

До _____
„БАНКА ДСК“ АД



Вх. № _____

ИСКАНЕ ЗА ЖИЛИЩЕН/ИПОТЕЧЕН КРЕДИТ

ЛИЧНИ ДАННИ

Кредитоискател име, презиме, фамилия				ЕГН/ ЛНЧ								
Лична карта №	издадена на		от									
Гражданство	<input type="checkbox"/> българско	<input type="checkbox"/> чуждо	<input type="checkbox"/> постоянно пребиваващ	<input type="checkbox"/> продължително пребиваващ								
Постоянен адрес по лична карта												
град/село		ул./ж.к./№, бл., вх., ет., ап.										
Настоящ адрес												
град/село		ул./ж.к./№, бл., вх., ет., ап.										
Адрес за кореспонденция												
град/село		ул./ж.к./№, бл., вх., ет., ап.										
Телефон			E-mail адрес									
домашен		служебен		мобилен								
Образование			<input type="checkbox"/> основно			<input type="checkbox"/> средно		<input type="checkbox"/> средно-специално				
			<input type="checkbox"/> полувисше/специалист			<input type="checkbox"/> висше (бакалавър/магистър/доктор)						
Семейно положение			<input type="checkbox"/> семеен		<input type="checkbox"/> несемеен		<input type="checkbox"/> разведен/а		<input type="checkbox"/> вдовец/вдовица		<input type="checkbox"/> на семейни начала	
Брой лица в домакинството			[][]		Брой лица в домакинството с доказан доход			[][]				
Брой членове на семейството			[][]		Брой издържани лица			[][]				
(в т.ч. учащи се под 18 год.)												
Жилището, в което живеея е			<input type="checkbox"/> собствено		<input type="checkbox"/> на член от семейството		<input type="checkbox"/> под наем		<input type="checkbox"/> на член от домакинството		Живеея на този адрес от [][] г.	

ПАРАМЕТРИ НА ИСКАНИЯ КРЕДИТ

Размер на кредита	<input type="checkbox"/> лева	<input type="checkbox"/> евро									
цифром	словом										
Срок на издължаване	[][]	месеца в т. ч. гратисен период		[][]	месеца						
Падежна дата на кредита (1-28)	[][]	число на месеца									
Методика на издължаване	<input type="checkbox"/> равни погасителни вноски		<input type="checkbox"/> намаляващи погасителни вноски								
Лихвеният процент по кредита да бъде формиран от:											
<input type="checkbox"/> референтен лихвен процент, представляващ индикатор „среден лихвен процент по салда по срочни депозити в лева на домакинства, със срок над 1 ден до 2 години“ и надбавка (за кредити в лева)											
<input type="checkbox"/> референтен лихвен процент, представляващ лихвен бенчмарк 6–месечен EURIBOR и надбавка (за кредити в евро)											
При промяна на референтния лихвен процент в съответствие с посоченото в т. 11. „Лихвен процент“ от Преддоговорната информация, желая веднъж годишно да получавам информация за новия размер на месечната вноска за лихва и/или главница, както и нов погасителен план, по един от следните начини:											
<input type="checkbox"/> на адрес			[]						<input type="checkbox"/> при явяване в офис на Банката		
<input type="checkbox"/> по електронна поща			[]						<input type="checkbox"/> чрез електронно банкиране „ДСК Директ“		
<input type="checkbox"/> Закупил съм			<input type="checkbox"/> Желая да закупя платежен пакет “ДСК Раунд”								
Кредита ще погасявам чрез разплащателна сметка в Банка ДСК с № []											
с титуляр []											
Декларирам, че ще осигурявам превод на работна заплата /кредитен оборот/ пенсия по разплащателна сметка в Банка ДСК с № [] в размер на [] , като окончателният минимален размер на превода, който следва да осигурявам, ще бъде определен в зависимост от одобрения размер и вид на кредита в Заявка за ползване на преференциален лихвен процент по жилищен или ипотечен кредит, приложение към Договора за кредит.											

Кредитът ми е необходим за:

- покупка ремонт на недвижим имот текущи потребности
 строителство рефинансиране друго _____

При избор на кредит с цел "покупка", отбележете предлаганото обезпечение закупуваният имот друг имот

Цена на закупувания имот /стойност на предвидените за изпълнение строителни работи/

цифром	словом
--------	--------

Размер на самоучастие

цифром	словом
--------	--------

При цел на кредита — покупка на имот, за която не се представя Предварителен договор за покупко-продажба, моля попълнете следната информация:

Вид на имота:

- апартамент къща ателие/студио, функционално обособено като жилище
 вила гараж друго _____

Адрес на закупувания имот

град /село	ул./ж.к./№, бл., вх., ет., ап.
------------	--------------------------------

Срок за заплащане цената на сделката

Сметка, по която да се заплати цената на сделката

--	--

В зависимост от целта, кредитът се усвоява изцяло или частично чрез разплащателна сметка на кредитополучателя

№

За отказ от кредитиране по реда на чл. 14, ал. 3 и 4 от Закона за кредитите за недвижими имоти на потребители, желая да бъде уведомен

- писмено, в офис на Банката по електронна поща

ДОХОДИ

Работодател

БУЛСТАТ

--	--

Длъжност

Година на назначаване

Общ трудов стаж

		месеци
--	--	--------

Декларирам, че към датата на настоящото искане не съм подал / получил предизвестие за прекратяване на трудово /служебно правоотношение.

Нетен месечен доход от:

- безсрочен трудов договор лева договор за управление лева наем лева
 срочен трудов договор лева свободна професия лева друго лева
 граждански договор лева пенсия лева

Сума на общия месечен нетен доход лева

При трудови правоотношения се посочва нетния доход за последния месец, предхождащ искането за кредит, а при останалите източници – средномесечен нетен доход за периода на текущата година.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДРУГИ ФИНАНСОВИ ИНСТИТУЦИИ

Към кредитор	Вид на кредита	Цел на кредита	Краен срок	Валута	Разрешен размер	Остатъчна сума	Месечна вноска	Лихвен %	Ще се рефинансира	
									<input type="checkbox"/> Да	<input type="checkbox"/> Не
									<input type="checkbox"/> Да	<input type="checkbox"/> Не
									<input type="checkbox"/> Да	<input type="checkbox"/> Не
									<input type="checkbox"/> Да	<input type="checkbox"/> Не
									<input type="checkbox"/> Да	<input type="checkbox"/> Не
									<input type="checkbox"/> Да	<input type="checkbox"/> Не

ПРИТЕЖАВАНО НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО

Вид на имота	Местоположение
<input type="checkbox"/> апартамент	
<input type="checkbox"/> къща	
<input type="checkbox"/> земя	
<input type="checkbox"/> търговски обект	
<input type="checkbox"/> друго	

ПРИТЕЖАВАНО ДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО (МПС)

Брой

СВЪРЗАНОСТ СЪС СЪПРУГ, РОДНИНИТЕ ПО ПРАВА ЛИНИЯ – БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЯ, ПО СЪРЕБРЕНА ЛИНИЯ – ДО ВТОРА СТЕПЕН ВКЛЮЧИТЕЛНО

/посочват се тези от тях, за които кредитоискателят знае, че имат задължения към „Банка ДСК“ АД/

Име, презиме, фамилия

ЕГН

Родство

СВЪРЗАНОСТ С ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, В ЧИЕТО УПРАВЛЕНИЕ КРЕДИТОИСКАТЕЛЯТ УЧАСТВА

Фирма

Булстат

Наименование на управителния орган

Длъжност

СВЪРЗАНОСТ С ДРУЖЕСТВА, В КОИТО КРЕДИТОИСКАТЕЛЯТ ИМА ДЯЛОВО ИЛИ АКЦИОНЕРНО УЧАСТИЕ

Фирма

Булстат

Капитал

Участие в %

СВЪРЗАНОСТ ЧРЕЗ УПРАЖНЯВАНЕ НА КОНТРОЛ

(а) посочват се юридическите лица, които са контролирани от кредитоискателя

(б) както и физическите и юридическите лица, които съвместно с кредитоискателя контролират друго юридическо лице

(а) Фирма на контролираното от кредитоискателя дружество

Булстат

(б) Име/Фирма на контролиращия заедно с кредитоискателя

ЕГН/Булстат

Фирма на контролираното дружество

ИМОТА/ТИТЕ ПРЕДЛАГАНИ ЗА ОБЕЗПЕЧЕНИЕ**1. Вид на имота**

апартамент; къща; ателие; ателие/студио, функционално обособено като жилище; вила; гараж; друго

Вид на конструкцията

тухла, панел, ЕПК, др.

Год. на построяване

Стойност на придобиване

Адрес

 (ще) се обитава от собственика (ще) се отдава под наем от собственика друго _____Паричните потоци, получавани от обезпечението са източник за погасяване на кредита: Да Не

(Избира се „Да“, ако наемът, получаван от обезпечението, се декларира и удостоверява с цел погасяване на кредита)

2. Вид на имота

апартамент; къща; ателие; ателие/студио, функционално обособено като жилище; вила; гараж; друго

Вид на конструкцията

тухла, панел, ЕПК, др.

Год. на построяване

Стойност на придобиване

Адрес

 (ще) се обитава от собственика (ще) се отдава под наем от собственика друго _____Паричните потоци, получавани от обезпечението са източник за погасяване на кредита: Да Не

(Избира се „Да“, ако наемът, получаван от обезпечението, се декларира и удостоверява с цел погасяване на кредита)

Декларирам, че при одобрение на кредита, ще нося отговорност с: цялото си имущество по смисъла на чл. 133 от Закона за задълженията и договорите предоставените обезпечения по настоящия кредит**С подписване на настоящото, декларирам, че:**

1. Запознат съм с Общите условия на Банката за предоставяне на жилищни и ипотечни кредити на граждани и изискващите се документи.

2. Информиран съм, че дължимата такса за разглеждане на искане и одобряване на кредит се осигурява по разплащателна сметка след одобряване и преди усвояване на кредита и се заплаща чрез задължаване на сметката от Банката преди подписването на договора, за което давам съгласие с подписване на Искането. Информиран съм, че таксата не подлежи на връщане, вкл. и при упражняване правото на отказ.

3. Информиран съм, че срокът за вземане на решение за искания кредит е 10 (десет) работни дни и започва да тече от датата на представянето от мен на последния необходим документ.

4. С подписването на настоящото Искане удостоверявам, че горните данни са верни. Задължавам се да Ви уведомя за всяка промяна на данните, посочени в това искане, както и при възникване на свързаност между мен и други лица в срок до 5 (пет) работни дни от датата на промяната.

5. С настоящото Искане давам изричното си съгласие и пълномощие на "Банка ДСК" АД, чрез свой представител, да провери декларираните данни.

6. Декларирам, че ми е известно, че предоставянето на неточни и неверни сведения е основание за предсрочна изискуемост на ползвания от мен кредит и за носене на наказателна отговорност по чл. 248а и чл. 313 от Наказателния кодекс.

7. Декларирам, че към _____ год. кандидатствам/не кандидатствам за кредит в друга търговска банка/финансова институция.

8. Заявявам, че ми е предоставена информацията относно обработването на личните данни на физическите лица от „Банка ДСК“ АД.

Актуална информация относно обработването на лични данни на физически лица от „Банка ДСК“ АД може да бъде намерена на интернет страницата www.dskbank.bg, както и във всеки един офис на Банката. При поискване, информацията може да бъде предоставена и на хартиен носител.

С подписване на настоящото Искане давам изричното си съгласие Банката, при спазване изискванията на приложимото законодателство относно защитата на личните данни и специалните закони, да изисква и получава от информационните масиви на НОИ и НАП – лични данни, които представляват също данъчна и осигурителна информация (например: размер на доходи, размер на начислени, установени или платени задължителни осигурителни вноски, наличие или липса на публични задължения), както и от ГД ГРАО – лични данни, които представляват също данни за гражданското състояние (например: семейно положение).

Подпис на кредитоискател _____

гр. (с.) _____

Дата _____