

ОБЩИ УСЛОВИЯ НА „БАНКА ДСК“ АД КЪМ ДОГОВОРИ ЗА КРЕДИТИ И ДОГОВОРИ ЗА ИЗДАВАНЕ НА БАНКОВИ ГАРАНЦИИ НА КЛИЕНТИ ОТ СЕГМЕНТ „МАЛЪК БИЗНЕС“

(не се прилагат по отношение на специални кредитни продукти, предназначени за земеделски производители и договори за издаване на митническо поръчителство)

РАЗДЕЛ А. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 1. (1) „БАНКА ДСК“ АД (наричана по-нататък БАНКАТА) е търговско дружество, регистрирано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 121830616, със седалище и адрес на управление гр. София, 1000, ул. „Московска“ №19, тел: *2375/0700 10 375, факс: (+359 2) 9076499, e-mail: call_center@dskbank.bg SWIFT: STSABGSF / BIC: STSABGSF.

(2) „БАНКА ДСК“ АД извършва банкова дейност въз основа на лиценз, издаден от Българска народна банка № Б 03, която осъществява надзор върху дейността.

Чл. 2. (1) Настоящите Общи условия уреждат реда и условията за отпускане, обезпечаване, усвояване, ползване и погасяване на кредити на клиенти на БАНКАТА от сегмент „Малък бизнес“, предоставяни под формата на кредити, изплащани на вноски (инвестиционни или за оборотни средства); кредитни линии; кредит-овърдрафт; кредитен лимит за издаване на бизнес кредитни карти, както и отношенията във връзка с издаване на банкови гаранции. Настоящите Общи условия не се прилагат по отношение на специални кредитни продукти, предназначени за земеделски производители, както и спрямо договори за издаване на митническо поръчителство.

(2) Настоящите Общи условия представляват неразделна част към сключваните договори за кредит и договори за издаване на банкови гаранции (наричани по-долу общо „Договор“). В случай че в договора за кредит/ банкови гаранции бъдат уговорени условия, различни от съдържащите се в настоящите Общи условия, по отношение на този договор индивидуалните уговорки ще се прилагат с преимущество пред настоящите Общи условия.

II. УСЛОВИЯ ЗА УСВОЯВАНЕ НА КРЕДИТА И ИЗДАВАНЕ НА БАНКОВИ ГАРАНЦИИ

Чл. 3. (1) Кредитът се усвоява чрез разплащателна сметка на Кредитополучателя, открита в „БАНКА ДСК“ АД.

(2) Усвояване на средства по отпуснат кредит (еднократно или на части в зависимост от предвиденото в Договора за кредит)/ издаването на банкова гаранция се извършва след изпълнение от страна на Кредитополучателя/ Наредителя по договор за банкови гаранции (наричан по-долу „Наредителя“) на всички условия за усвояване/ издаване на банкова/и гаранция/и, съгласно сключения договор и след:

1. Учредяване на предвидените в Договора обезпечения и изпълнение от страна на Кредитополучателя/Наредителя на всички задължения, свързани с конкретното прието по договора обезпечение, съгласно посоченото в чл. 17 от настоящите Общи условия;

2. Застраховане, съответно осигуряване застраховането в случаите, когато обезпечението е собственост на трето лице, в полза на Банката на приетите по договора вещни обезпечения за присъщите им застрахователни рискове, при условията на чл. 12, т. 12 от настоящите Общи условия, и предоставяне, съответно осигуряване предоставянето в случаите, когато предметът на обезпечението е собственост на трето лице, на Банката на оригиналните застрахователни полици;

3. Наличие на открита в Банката разплащателна сметка.

(3) При рефинансиране на задължение към друга банка кредитът се усвоява еднократно по разплащателна сметка на Кредитополучателя, като цялата сума на разрешения кредит се блокира. Сумата за рефинансиране на задължението към друга банка/финансова институция се превежда безкасово по посочена от Кредитополучателя сметка, въз основа на предварително представено платежно нареждане, удостоверение за ангажимент за заличаване на обезпеченията от съответната банка/финансова институция, както и съгласие от нея за вписване на втори по ред особен залог върху имуществото, прието от Банката като обезпечение. Остатъкът от блокираната сума на кредита се освобождава за ползване от Кредитополучателя след представяне на удостоверение за погасено задължение към съответната банка и изпълнение на условията за усвояване съгласно Общите условия и договора при съобразяване вида на отпуснатия кредит.

(4) В срока на усвояване кредитът се усвоява еднократно или на части съгласно уговореното в договора за кредит. Ако кредитът не бъде изцяло усвоен в срока за усвояване по причина, свързана с Кредитополучателя, задължението на Банката за предоставяне на средства отпада.

(5) Кредитът се отчита по индивидуална заемна сметка с номер, който ще бъде определен от Банката след подписване на Договора за кредит.

Чл. 4. При неизпълнение от страна на Кредитополучателя/Наредителя на условията по чл. 3, както и на други условия за усвояване на кредита/издаване на банковата гаранция, предвидени в договора, в срок от един месец от датата на сключване на договора или в срока, посочен в сключения договор, ангажиментът на Банката за предоставяне на средства по договора за кредит/за издаване на банкова гаранция отпада и Банката може да го счита за прекратен.

Чл. 5. (1) Основание за усвояването на средства от кредита, с изключение на случаите по ал. 3, са представените от Кредитополучателя платежни нареждания и други документи, удостоверяващи целевото изразходване на средствата (фактури, нотариален акт за покупка на имоти и др.), както и писмено искане за усвояване, при инвестиционен кредит и кредитна линия. При кредит-овърдрафт, усвояването се извършва автоматично от посочената в договора за кредит разплащателна сметка на Кредитополучателя, въз основа на надлежно попълнени от Кредитополучателя платежни документи. (2) Банката има право по всяко време да поиска и извърши проверка на разходно-оправдателните документи за усвояване, като в този случай Кредитополучателят се задължава да ги представи в срок от 5 (пет) работни дни, считано от датата на поискването им.

(3) Условието за представяне на документи, удостоверяващи целевото изразходване на средствата, не се прилага за кредит овърдрафт и за кредити за оборотни средства, изплащани на вноски, освен в случаите, когато съгласно условията на гаранционните програми, в чиито обхват са включени съответните кредити, както и в случай, че такова изискване е предвидено в договора за кредит, посочените документи задължително следва да се представят за усвояване на средствата и се предвиждат различни условия за усвояване.

(4) Усвояване на средствата се разрешава от Банката след представяне на посочените в предходните клаузи документи и изпълнение на предвидените в договора за кредит условия.

(5) Касово усвояване се допуска само в случаите, когато това е предвидено в договора за кредит.

(6) Кредитополучателят може да поиска усвояване на средства от Кредита във валута, различна от договорената валута на Кредита, като в този случай, исканата сума за усвояване се конвертира по определения за деня фиксинг на Банката.

(7) При неплащане/неизпълнение от Кредитополучателя/ Наредителя по договора за кредит/ банкова гаранция с Банката, тя има право да откаже или да спре усвояването по всеки от ползваните от Кредитополучателя кредити и да преустанови по-нататъшното издаване на банкови гаранции до отстраняване на неизпълнението, или да поиска предсрочно погасяване на усвоените суми на ползваните от Кредитополучателя кредити съгласно чл. 432 от Търговския закон.

(8) Като условие за издаване на банкови гаранции, наред с посочените условия по-горе, Наредителят следва да е заплатил дължимите такси за издаване на банковата гаранция съгласно чл. 7 от Общите условия.

(9) Кредити и банкови гаранции се отпускат само на лица, осъществяващи стопанска дейност на законно основание.

РАЗДЕЛ Б. УСЛОВИЯ ПО ДОГОВОРИТЕ

III. ЛИХВИ, ТАКСИ И КОМИСИОНИ. РАЗХОДИ

Чл. 6 (1) За предоставения Кредит Кредитополучателят заплаща на Банката годишна лихва, формирана от референтен лихвен процент плюс договорена надбавка, като размерът на годишната лихва не може да бъде по-нисък от размера, посочен в договора за кредит. Референтният лихвен процент представлява лихвен бенчмарк или индекс и/или индикатор, публикуван официално на интернет страницата на БНБ, или комбинация от такива индекси и/или индикатори. Информация за приложимите стойности на референтния лихвен процент е достъпна на интернет страниците на „Банка ДСК“ АД (www.dskbank.bg), както и на www.emmi-benchmarks.eu.

(2) Промяната на референтния лихвен процент се отразява на лихвения процент по кредита ежесечно, на датата, на която се плаща лихвата. За първия лихвен период - от датата на първо усвояване по кредита, съответно датата на сключване на договора за кредит при кредит-овърдрафт, до деня, предхождащ първата дата, на която се плаща лихвата (Дата на лихвено плащане), се прилага стойността на референтния лихвен процент към датата на усвояването, съответно датата на сключване на договора за кредит при кредит-овърдрафт. Промените по тази клауза са задължителни за страните до окончателно издължаване на кредита по съответния договор за кредит.

(3) Ако използваните при определяне на референтния лихвен процент лихвен бенчмарк или индекс и/или индикатор, се променят съществено или вече не се изготвят, Банката определя нов референтен лихвен процент, като прилага план за действие, наличен в офиси на Банката и публикуван на Интернет страницата ѝ. Към датата на прилагане на плана новият лихвен процент по договора е равен на размера на лихвения процент, прилаган преди този момент.

(4) При определяне на нов референтен лихвен процент Банката уведомява Кредитополучателя за настъпилите промени, за новия лихвен бенчмарк или индекс и/или индикатор, които ще бъдат използвани за определяне на референтния лихвен процент, изравнителната надбавка или дисконт и за датата на замяната, със съобщения, достъпни в офисите на Банката и на Интернет страницата ѝ.

(5) При кредити, обезпечени с парични средства, Кредитополучателят заплаща на Банката лихва в уговорен с договора за кредит размер, формиран от лихвения процент по депозирания в Банката парични средства и/или ДЦК на клиента, водени по регистъра на Банката, приети за обезпечаване на кредита плюс договорена надбавка. Промяната на лихвения процент по депозита води автоматично до промяна на лихвата по кредита, като последната се отразява от Банката на падежната дата на депозита. При повече от един депозит, приети за обезпечение по един кредит, лихвеният процент по кредита се променя спрямо депозита с най-висок лихвен процент, независимо от това, каква част от кредита се обезпечаваше с него.

(6) Лихвата се изчислява на база 360 дни годишно, начислява се ежедневно върху действително усвоената и непогасена част от кредита за реалния брой дни на ползване на кредита и се дължи ежесечно на дата, посочена в договора за кредит. При договори за кредити, по които е уговорено погасяване с анюитетни погасителни вноски, както и по договори за кредитен лимит за издаване на бизнес кредитни карти, лихвата се изчислява на база 360 дни годишно и се начислява ежедневно за 30 дни месечно.

(7) В срока на усвояване и в гратисния период по договори за кредит, изплащани на вноски (инвестиционен или за оборотни средства), Кредитополучателят заплаща само лихва върху ползваната и непогасена част от кредита.

(8) В случай, че датата на лихвено плащане е неработен ден, лихвата е дължима в първия следващ работен ден след датата на лихвено плащане.

(9) Банката има право да променя едностранно прилагания от нея лихвен процент по кредити, предоставяни при условията и по реда на специални гаранционни програми и проекти за финансиране на малки и средни предприятия и в случаите на промяна на договореностите между нея и съответните гарантиращи/финансиращи институции.

(10) С подписване на договора Кредитополучателят и Съдължникът дават съгласие по револвиращи кредити (овърдрафт и кредитна линия) Банката да събира служебно за сметка на неусвоената част от кредита дължимите към Банката такси и комисиони по договора за кредит. Съгласието обхваща и случаите, когато на датата на лихвено плащане в срока на ползване на кредита по разплащателната му сметка не са осигурени средства за покриване на дължимата лихва, която Банката погасява служебно за сметка на неусвоената част от кредита.

(11) В случай че на датата на лихвено плащане в срока на ползване на кредита по сметките на Кредитополучателя/Съдължника не са осигурени средства за покриване на дължимата лихва и кредитът е изцяло усвоен, Банката оформя дължимата лихва като просрочена.

Чл. 7. (1) Кредитополучателят/Наредителят дължи на Банката такси и комисиони, чиито размер се определя съгласно Тарифа за таксите и комисионите, които "БАНКА ДСК" АД прилага по извършвани услуги на клиенти (за краткост „Тарифата“) и съгласно уговореното в договора. В случай на промяна на размера на дължимите такси и комисиони съгласно Тарифата, считано от датата на влизането на промяната в сила, размерът им ще се счита за автоматично променен, в съответствие с приетите изменения. Банката си запазва правото да променя Тарифата, за което Кредитополучателят/Наредителят се счита за уведомен с публикуването на промените на интернет страницата на Банка ДСК - www.dskbank.bg и предоставянето им в офисите на Банката. Всички промени в Тарифата обвързват Кредитополучателя/Наредителя от датата на влизането им в сила, ако такава е предвидена в Тарифата, а ако няма – от датата на публикуването им на интернет страницата на Банката.

(2) Тарифата е публикувана и достъпна по всяко време в специално обособено информационно поле на интернет страницата на Банката - [Документи на Банка ДСК - Тарифа и лихвен бюлетин \(dskbank.bg\)](http://www.dskbank.bg).

(3) Кредитополучателят дължи на Банката годишна такса управление:

1. при кредити, изплащани на вноски (инвестиционен или за оборотни средства) размерът на такса управление се определя в договора, като таксата се начислява върху договорения размер на кредита. За първата година от срока на кредита таксата се събира върху договорения размер при подписване на договора за кредит. За останалия срок на кредита, до пълното му погасяване таксата се начислява върху непогасения остатък от кредита и е дължима ежегодно на датата, на която е сключен договора за кредит. Събраната такса за текущата година не подлежи на връщане при предсрочно погасяване на кредита.

2. при кредит-овърдрафт и кредитна линия размерът на такса управление се определя в договора и се начислява върху договорения размер на кредита. Таксата първоначално се събира върху договорения размер при подписване на договора за кредит. За останалия срок на договора таксата се събира ежегодно на датата, на която същият е сключен. При погасяване на кредита след изтичане на срока на ползване, таксата се начислява върху непогасения остатък от кредита и е дължима ежегодно на датата на сключване на договора на кредит. Събраната такса за текущата година не подлежи на връщане при предсрочно погасяване на кредита.

(4) Кредитополучателят дължи на Банката такса ангажимент в размер, определен в договора:

1. при кредити, изплащани на вноски (инвестиционен или оборотен) таксата се начислява ежедневно върху неусвоената част от размера на кредита в срока за усвояване и се събира ежемесечно на датата на лихвено плащане до изтичане на срока за усвояване.

2. при кредит-овърдрафт и кредитна линия таксата се начислява ежедневно върху неусвоената част от размера на кредита и се събира ежемесечно на датата на лихвено плащане.

(6) В случаите на предсрочни погашения по кредити, издължавани на вноски (инвестиционен или за оборотни средства), или в срока на погасяване по кредитни линии и овърдрафти, Кредитополучателят дължи на Банката такса за предсрочно погасяване в размер съгласно действащата към деня на съответното плащане Тарифа, изчислен върху размера на предсрочно внесения сума.

(7) В случаите на предсрочно прекратяване на договор за кредит-овърдрафт и кредитна линия, Кредитополучателят дължи на Банката такса за предсрочно прекратяване на договора в размер съгласно действащата към деня на съответното плащане Тарифа, начислен върху договорения размер на кредита/съответния лимит (ако има договорен такъв в случаите на кредитната линия).

(8) Кредитополучателят дължи на Банката такса в случай на предоговаряне на условията по Договора по негова инициатива в размер съгласно действащата към момента на предоговаряне Тарифа.

(9) Освен посочените такси, Кредитополучателят/Наредителят заплаща и такси и комисиони съгласно действащата към деня на съответното плащане Тарифа.

(10) Събраните такси и комисиони не подлежат на връщане, освен в случаите, при които таксите и комисионите са удържани неправилно по вина на Банката.

Чл. 8. Всички разходи, извършени от Банката във връзка с кредита/издаването на банковата гаранция, вкл. тези за учредяване, заличаване и подновяване на обезпеченията, и свързаните с това разходи за адвокатски възнаграждения, разходите за застраховки и оценки на обезпеченията, всички разходи за събиране на задължението, в т.ч. принудителното му събиране, са за сметка на Кредитополучателя/Наредителя.

III А. ПРОМЯНА В РАЗМЕРА НА РЕВОЛВИРАЩИ КРЕДИТИ

Чл. 8А. (1) При ежегодно извършване на цялостен преглед на финансовото и икономическо състояние на Кредитополучател по договор за револвиращ кредит (кредитна линия или овърдрафт), въз основа на резултатите от него и съобразно посочените в Договора за кредит критерии, Банката има право да намали размера на кредита или да го увеличи до договорения с Кредитополучателя размер, без необходимост от сключване на анекс, съгласно уговореното в договора за кредит.

IV. СРОК ЗА УСВОЯВАНЕ/ПОЛЗВАНЕ

Чл. 9. (1) Кредитът се предоставя със срок за усвояване/ползване, посочен в сключения с Кредитополучателя индивидуален договор.

(2) Срокът за ползване на сключените договори за револвиращи кредитни продукти (овърдрафт и кредитна линия) може да бъде предсрочно прекратен от Банката чрез едностранно писмено уведомление до Кредитополучателя, след което кредитът навлиза в период на погасяване, в следните случаи:

1. ако Кредитополучателят не изпълни задължението си по чл. 12, т. 2.1 или т. 2.2 за усвояване и погасяване в определен размер по револвиращи кредити или по чл. 12, т. 8 от настоящите Общи условия за предоставяне на необходимите за годишния преглед документи в срок не по-късно от 60 календарни дни преди изтичане на всеки 12-месечен период от срока на ползване - до посочената в договора дата за всяка година от договорения срок;

2. ако въз основа на резултатите от извършения ежегоден цялостен преглед на финансовото и икономическото състояние на Кредитополучателя Банката вземе решение за прекратяване на договорения срок на ползване, без да обвързана със задължение да изложи пред Кредитополучателя основанията за взетото решение.

(3) В случаите по ал. 2 Банката уведомява Кредитополучателя за прекратяване на ползването не по-късно от 20 (двадесет) дни преди изтичане на текущия дванадесетмесечен период от датата на сключване на договора за кредит или на всеки следващ дванадесетмесечен период чрез съобщение, изпратено на електронна поща, ДСК Директ, или друг подходящ начин.

V. ПОГАСЯВАНЕ НА КРЕДИТА

Чл. 10. (1) При кредити, изплащани на вноски (инвестиционен и оборотен), в сключения договор може да бъде уговорен гратисен период.

(2) Кредитополучателят/Съдължникът трябва да осигури необходимите парични средства за плащане на дължимите суми (главница и/или лихви) по разплащателната си сметка на падеж/падежната дата, определена в договора за кредит или в допълнително изготвен погасителен план. Когато падежът е в неприсъствен ден, Кредитополучателят следва да осигури дължимата сума по разплащателната си сметка на следващия работен ден. Ако сумата не бъде осигурена, тя се отнася в просрочие от датата на договорения падеж съгласно договора за кредит.

(3) Главницата и лихвите по кредита се събират служебно от Банката на датите, определени в договора или погасителния план по договора, или на първия следващ работен ден, ако падежът е в неприсъствен ден, от средствата по разплащателната сметка на Кредитополучателя/Съдължника, открита при Банката. Погасяването в случаите, извън посочените в предходното изречение, се извършва по писмено нареждане на Кредитополучателя, с изключение на погасяването на главница при кредит-овърдрафт в срока на ползване.

(4) При кредит-овърдрафт в срока на ползване погашения по кредита се извършват автоматично при всяко постъпление на средства по разплащателната сметка на Кредитополучателя, като с постъпилите средства се намалява размерът на усвоените суми по кредита.

(5) При кредитна линия, в срока на ползване Кредитополучателят има право да погасява изцяло или частично ползвания кредит, в размери и срокове по негова преценка, и при изпълнение на задължението по чл. 12, т. 2.1 от настоящите Общи условия, като при погасяване на част от кредита в срока на ползване има право да усвоява отново средства от кредита в рамките на разполагаемия кредитен лимит към съответната дата, съгласно условията на сключения договор за кредит. В случаите на договорени намаляващи в срока на ползване лимити/плафони, усвояване и погасяване се допуска в рамките на договорения намален размер.

(6) При револвиращи кредити – овърдрафт и кредитна линия, след изтичане на срока за ползване, уговорен в договора за кредит или евентуалните анекси към него, както и при прекратяване на ползването по решение на Банката, в т.ч. и в случаите по чл. 9, ал. 2, както и в случаите на намаление на размера на кредита от страна на Банката и непогасяване на разликата от страна на Кредитополучателя, съгласно условията на договора, кредитът навлиза в срок на погасяване. В тези случаи за Кредитополучателя възниква задължение да погасява усвоената по кредита сума в срок, определен в договора за кредит/анекс към договора, считано от първата падежна дата след съответната дата на прекратяване, ежемесечно на равни месечни вноски по главница, и една последна изравнителна вноска, ведно с текущо дължимата лихва, платими на посочената в договора падежна дата, без възможност за усвояване на погасената част. Кредитополучателят има възможност, без да дължи такса за предсрочно погасяване, да погаси усвоената сума еднократно наведнъж до първата падежна дата, следваща датата на прекратяване на ползването, заедно с дължимата до тази дата лихва. В срока на погасяване кредитът се олихвява с лихвата по чл. 6, освен ако не е уговорено друго.

(7) (отм.)

(8) При погашения по кредита, в т.ч. и при предсрочни погашения в срока за погасяване за всички видове кредити, се погасяват първо начислените към датата на плащането такси, разноски и лихви с настъпил падеж, а остатъкът се отнася за погасяване на главницата. Лихви с ненастъпил падеж се събират само при кредит-овърдрафт в случаите на погасяване изцяло на вземането на Банката и предсрочно прекратяване на съответния договор за кредит в срока за ползване или в периода за погасяване.

(9) В срока на погасяване на кредит-овърдрафт, кредитът се отчита като стандартен кредит по индивидуална заемна сметка с нов номер, който ще бъде определен от банката след изтичане срока за ползване, посочен в Договора за кредит.

(10) Когато част от кредита (вноски по главница и/или лихви) не се издължава в уговорените срокове, Банката прилага санкциите по чл. 19 и чл. 20 от настоящите Общи условия.

(11) При неиздължаване на изискуемите вноски (главница и/или лихви), Банката има право да събира дължимите суми от сметките на Кредитополучателя, открити в Банката.

(12) При погасяване на кредит във валута, различна от валутата, в която е предоставен, сумата за погасяване се преизчислява по курсовете „купува/продава“ на Банката за съответните валути за деня на операцията (или по индивидуално одобрен курс), след което се отнася в погашение на дълга.

Чл. 11. (1) Кредитополучателят има право да погасява предсрочно изцяло или частично ползвания кредит. Предсрочни погашения извън датите, уговорени в договора или погасителния план при кредити, изплащани на вноски (инвестиционни или за оборотни средства), както и при револвиращи кредити (овърдрафт и кредитна линия), по които е изтекъл или е прекратен срокът на ползване и същите се намират в период на погасяване, се извършват по искане на Кредитополучателя – писмено или подадено чрез електронен канал, и след заплащане на такса за предсрочно погасяване, съгласно действащата към момента на погасяването Тарифа на Банката, начислена върху размера на предсрочно погасената сума, с изключение на случаите по ал. 4.

(2) С искането по ал. 1 Кредитополучателят избира начина, по който, след частичното предсрочно погасяване на дължимата главница по кредита, да бъде погасен остатъкът от усвоената и дължима главница, като посочва една от следните възможности: 1. С размера на предсрочно погасяваната сума се намалява поравно първоначално договореният размер на всяка от равните месечни погасителни вноски по главница, които са дължими в оставащия период от договорения срок за погасяване, като последната вноска остава изравнителна спрямо дължимия остатък на кредита;

или

2. С размера на предсрочно погасяваната сума се погасяват последните по падеж вноски от договорения срок за погасяване, като размерът на договорените равни месечни погасителни вноски по главница се запазва без промяна. Последната погасителна вноска в новия срок за погасяване остава изравнителна спрямо дължимия остатък на кредита.

(3) При договор за кредит, изплащан на вноски (инвестиционни или за оборотни средства) в случаите, когато в срока на усвояване главницата не бъде изцяло усвоена, в срок от 5 работни дни, считано от датата, на която е изтекъл срокът на усвояване, Кредитополучателят следва да подаде искане, в което да посочи предпочитаната от него възможност за издължаване, съгласно опциите в чл. 11, ал. 2. При липса на изрично изявление в посочения срок, се прилага подхода по чл. 11, ал. 2, т. 1, а именно, че с размера на неусвоената главница се намалява поравно първоначално договореният размер на всяка от равните месечни погасителни вноски по главница, които са дължими в договорения срок за погасяване, като последната вноска остава изравнителна спрямо дължимия остатък.

(4) При погасяване на част от усвоената главница по кредити със средства от безвъзмездна държавна помощ, изплатена на Кредитополучател във връзка с изпълнение на проект, съфинансиран по програма на ЕС и/или с възстановен ДДС, в срок от 5 работни дни, считано от датата на получаване на държавната помощ и/или постъпване на възстановен ДДС, Кредитополучателят следва да подаде искане за частично предсрочно погасяване, в което да посочи предпочитаната от него възможност за издължаване на остатъка, съгласно опциите в чл. 11, ал. 2. При липса на изрично изявление в посочения срок, с постъпилата сума се намалява поравно първоначално договореният размер на всяка от равните месечни погасителни вноски по главница, които са дължими в договорения срок за погасяване, като последната вноска остава изравнителна спрямо дължимия остатък. В този случай не се дължи такса за предсрочно погасяване.

(5) Последниците по ал. 4 настъпват и в случаите, когато предсрочното погасяване по договори за кредит, изплащан на вноски, (инвестиционни или за оборотни средства) се извършва с постъпления от продажба на обезпечение, като в този случай клиентът дължи такса за предсрочно погасяване съгласно действащата Тарифа на Банката. Срокът, в който Кредитополучателят следва да подаде искане за частично предсрочно погасяване, започва да тече от датата на получаване на средствата, постъпили от продажбата на обезпечението.

(6) За прилагане на посочения ред за погасяване на дължимия остатък от кредита в случаите по ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5, Банката изпраща до Кредитополучателя Уведомление с информация относно остатъчния размер на дължимата главница, размера и броя на дължимите равни месечни погасителни вноски и последната изравнителна вноска, и крайния падеж за погасяване на кредита.

С Кредитополучателя не се сключва Анекс към Договора за кредит.

(7) Когато погасяването по ал. 2 – ал. 5 се извършва по договори за кредит, изплащани на вноски (инвестиционни или за оборотни средства), при които погасителният план е неразделна част от договора за кредит, в т.ч. при кредити с анюитетни вноски или когато размерът и периодичността на погасителните вноски по главница са съобразени със сезонния характер на дейността на Кредитополучателя, начинът на погасяване на остатъка от кредита се договаря допълнително, като се изготвя нов погасителен план. С Кредитополучателя се подписва Анекс към Договора за кредит.

VI. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ПО ДОГОВОР ЗА КРЕДИТ

Чл. 12. Задължения на Кредитополучателя:

1. Да ползва разрешения кредит само за целите и при условията, предвидени в договора за кредит;

2. Да погасява кредита при условията на договора за кредит, погасителния план, когато има такъв, и приложимите Общи условия;

2.1. През всеки 12-месечен период на ползване от срока на договора за кредитна линия, да извършва погашения по кредита, като към края на шестия и към края на деветия месец от този период сумата на всички внесени в погашение средства следва да е не по-малко от 30% (тридесет процента) от сумата на всички усвоени по кредита средства.

2.2. През всеки 12-месечен период на ползване от срока на договора за кредит – овърдрафт, да насочи търговски оборот по разплащателната сметка в размер на три пъти одобрения размер на кредита.

3. Да гарантира/да осигури обезпечаването на вземането на Банката по договора за кредит с предвидените в него обезпечения; да не залага/ипотекира, да не обременява с тежести и да не се разпорежда с активите, обезпечавачи вземанията на Банката по Договора, както и да осигури спазването на това задължение от третото лице, предоставящо обезпечението по кредита; да не извършва /да осигури да не бъдат извършвани каквито и да било действия, които биха застрашили или реално намаляват дадените на Банката обезпечения;

4. Да подновява сключените договори за обезпечаване на кредита /както и да осигури спазването на това задължение от третото лице, предоставящо обезпечението по Кредита/;

5. Да не извършва каквито и да било действия, които биха застрашили или реално намалили дадените на Банката обезпечения, да не ги отчуждава или залага повторно без изричното съгласие на Банката, както и да осигури спазването на това задължение от третото лице, предоставящо обезпечението по кредита;

6. Да уведоми незабавно Банката в случай на започване на изпълнително производство по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ДОПК) и / или Гражданския процесуален кодекс (ГПК), както и на производство по ликвидация или производство по обявяване на Кредитополучателя в несъстоятелност.

7. На основание чл. 61 от Закона за кредитните институции и в съответствие с чл. 431 от ТЗ, да предоставя на Банката всяка поискана от нея информация и документи, свързани с управлението на кредита, както и отчетна информация за оценка на финансовото му състояние и текуща информация за: публичните му задължения по смисъла на ДОПК в срока на кредита, за кредитната му задължителност към други банки, за промени в правния статут и в свързаността.

8. Да предоставя документи, удостоверяващи актуалното му финансово и икономическо състояние най-малко 60 (шестдесет) календарни дни преди изтичане на всеки дванадесетмесечен период от срока на ползване на кредит-овърдрафт/ кредитна линия/ лимит за издаване на бизнес кредитни карти;

9. Да осигурява достъп до мястото си на дейност /мястото на дейност на третото лице, предоставило обезпечение/ и учредените в полза на Банката обезпечения, да представя /да съдейства за снабдяване/ на Банката с всички поискани от него документи за учредените по Договора обезпечения, да оказва съдействие на Банката/гарантиращата институция, предоставила гаранция по съответния договор за кредит, или изрично овластени за това лица, когато кредитът е гарантиран по гаранционна програма, по която Банката е страна, и съобразно изискванията на конкретно споразумение, при извършване на проверки на място, включително на документи и данни, във връзка с предоставянето, целевото използване, издължаването и обезпечаването на кредита/банковата гаранция.

10. Да уведоми Банката за всички свои банкови сметки в евро и в чуждестранна валута, открити в други банки и клонове на Банката преди сключване на договора за кредит, както и открити/закрити след сключването му, но не по-късно от 7 (седем) дни от откриването/закриването им.

11. Да открие /поддържа разплащателна сметка при Банката и да насочва постъпления по нея в размер, посочен в сключения договор за кредит.

12. Да застрахова в полза на Банката приетите по този договор вещни обезпечения, както и описаните материални активи в състава на заложеното търговското предприятие за присъщите им застрахователни рискове на обща стойност най-малко равна на главницата на кредита, увеличена с едногодишните добавки към нея (лихви, такси и комисиони), освен когато пазарната оценка на съответното обезпечение е с по-нисък размер, в които случаи застраховката следва да покрива пазарната оценка на вещното обезпечение.

12 а. Да застрахова за всички застрахователни рискове придобитите с кредита материални активи, ако същите са обезпечение по кредита;

12 б. В случаите на рефинансиране на кредит на бизнес клиент в друга банка да предостави полица/добавък в полза на Банката за всички застрахователни рискове за приетите вещни обезпечения в срок от 10 работни дни от датата на рефинансирането.

13. Да предостави в Банката оригиналните застрахователни полици по застраховките, сключени съгласно т. 12.

14. Да заплаща редовно застрахователните вноски и да подновява договорите за застраховка на застрахователна стойност най-малко равна на сумата на остатъка по кредита и едногодишните добавки (лихви, такси и комисионни), респ. на приетата от Банката пазарна стойност на вещните обезпечения, като срокът по последния застрахователен договор надвишава крайния срок за издължаване на кредита поне с 15 (петнадесет) дни. Всички разходи за застраховка на предмета на обезпеченията са за сметка на Кредитополучателя. Банката има право служебно да застрахова предмета на обезпеченията за сметка на Кредитополучателя.

15. Да уведоми незабавно Банката в случай на настъпване на застрахователно събитие.

16. В срок от 15 (петнадесет) работни дни от усвояване на кредита за рефинансиране на кредит в друга банка, да удостовери пред Банката, като предостави удостоверение за тежести от съответния имотен регистър, от което да е видно заличаването на ипотеката, учредена в полза на другата банка, и че няма вписани права в полза на трети лица, които да са противопоставими на Банката.

17. Да представи опис на движимите вещи, служещи за обезпечение по сключения договор за кредит;

18. Без предварителното писмено съгласие на БАНКАТА:

18.1. Да не се преобразува по смисъла на Търговския закон чрез вливане, сливане, разделяне, отделяне, както и чрез промяна на правната форма и собствеността

18.2. Да не променя собствеността, управлението и структурата на капитала; да не намалява внесения си регистриран капитал.

18.3. Да не поема (вкл.встъпва и/или замества) или гарантира изцяло или частично дългове на трети лица и да не отпуска кредити на трети лица.

18.4. Да не учредява особен залог върху търговското си предприятие като съвкупност, както и върху отделни активи от неговия състав.

18.5. Да не се разпорежда с повече от 20 % (двадесет процента) от дълготрайните материални активи на дружеството съгласно последен одитиран финансов отчет.

18.6. Да не разпределя дивидент за срока на кредита (при кредити, изплащани на вноски - инвестиционни или за оборотни средства).

18.7. Да не ползва кредити от други финансови институции до окончателно погасяване на кредита в „Банка ДСК“ АД.

19. Да отговаря за причинените на Банката вреди, които произтичат от пряко или непряко от негови неправомерни действия, включително и от действия на негови служители, като например, но не само предоставяне на документи с невярно съдържание, деклариране на неверни обстоятелства, както и всякаква друга форма на поведение, което цели да въведе Банката в заблуждение.

Чл. 13. (1) В случаите, когато по Договора за кредит бъде приет солидарен длъжник (съдължник), той се задължава да погасява в срок всички дължими суми (главница, лихва, такси, комисиони, разноски, др.) съгласно условията на договора за кредит, както и да изпълнява задълженията на Кредитополучателя по чл. 12, т. 6 – т. 10, т. 18, т. 19.1. и 19.2. от настоящите Общи условия. В случай че Съдължникът е и собственик на предоставеното по договора за кредит обезпечение, той се задължава да спазва и задълженията по чл. 12, т. 3 - т. 5, т. 12 – т. 15 и т. 17, като отговаря пред Банката в случай на неизпълнението им при условията на договора за кредит и настоящите Общи условия.

(2) Съдължникът/всички съдължници се задължават солидарно по отношение на Банката за вземанията по договора за кредит и съгласно настоящите Общи условия, като отговарят с цялото си имущество и вземането може да бъде събрано от всеки от тях изцяло.

Чл. 14. Банката се задължава да предостави за ползване, съответно да осигурява техническа възможност и ресурс за ползване на разрешения кредит при договорените срок и условия, и след изпълнение от страна на Кредитополучателя на задълженията му във връзка с възникване на правото на усвояване или ползване.

Чл. 15. Банката предоставя безплатно на Кредитополучателя извлечения за движението по сметките, обслужващи кредита.

VI А. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ВЪВ ВРЪЗКА С НАЛОЖЕНИ ФИНАНСОВИ/ИКОНОМИЧЕСКИ САНКЦИИ

Общи условия на БАНКА ДСК АД към договори за кредити и договори за издаване на банкови гаранции на клиенти от сегмент „Малък бизнес“

Чл. 15 А. (1) Кредитополучателят се задължава:

а) да не използва или позволи да бъдат използвани пряко или косвено, всички или някоя част от предоставеното по силата на сключения Договор за кредит/банкова гаранция финансиране, или съзнателно, пряко или косвено, по какъвто и да е начин да не предоставя полученото финансиране на което и да е физическо или юридическо лице (включително свързано с някой член на Групата на Кредитополучателя), за да финансира дейности на което и да е Санкционирано лице или който би довел до нарушаване на Санкциите от страна на Банката;

б) да не погасява дължимите по съответния Договор за кредит/банкова гаранция парични задължения с приходи, пряко или косвено получени от сделки, които биха били забранени от Санкциите или по друг начин биха довели до нарушение на някоя от Санкциите от страна на Банката;

в) да не извършва действия, водещи до нарушаване на Санкциите или чрез които би станал Санкционирано лице.

г) да не действа (с умисъл пряко или косвено) от името на Санкционирано лице, във връзка с всякакви трансакции, произтичащи от сключения Договор за кредит/банкова гаранция или от други договори, свързани по какъвто и да е начин, включително с целта, изплащането и/или обезпечението по сключения Договор за кредит/банкова гаранция;

(2) Групата на Кредитополучателя означава Кредитополучателят и всички свързани пряко или непряко с него юридически и / или физически лица по линия на собствеността съгласно Параграф 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари.

(3) За избягване на всякакви съмнения при тълкуването на ал. 1 и ал. 2 се използват следните дефиниции:

1. „Санкциониращи Органи“ означава всяко едно от следните:

- Съветът на Европейския съюз и официалните органи на отделните държави-членки;

- Съветът за сигурност на Организацията на обединените нации;

- Правителството на Съединените американски щати, включително Службата за контрол на чуждестранни активи (Office of Foreign Assets Control, по-нататък OFAC) към Министерството на финансите, Държавният департамент на САЩ, Департаментът по търговия на САЩ, Бюро по индустрия и сигурност (BIS), Министерството на правосъдието на САЩ;

- Съкровищницата на Негово Величество на Обединеното Кралство (His Majesty's Treasury);

2. „Санкции“ означава всякакви икономически или финансови санкции, търговски забрани или подобни мерки, приложени, постановени или наложени от някой от Санкциониращите Органи.

3. „Списък със санкции“ означава всеки списък със специално определени, във връзка с наложени санкции, граждани и образувания, поддържан от Санкциониращ орган, включително, но не само: OFAC's List of Specially Designated Nationals, HMT's Consolidated List of Financial Sanctions Targets, Investment Ban List, както и всеки сходен списък, поддържан и прилаган от Санкциониращ орган.

4. „Санкционирано лице“ означава лице, което:

- е включено в Списък със санкции или е притежавано или контролирано от лице, включено в Списък със санкции, или е лице, действащо от името и за сметка на такова лице; или

- е учредено и съществуващо съгласно законите на, или е гражданин на държава или територия, която е обект на териториални Санкции, или е лице, което е притежавано или контролирано от, или действа от името/ за сметка на такова лице, или

- по друг начин е Обект на Санкции;

5. „Обект на Санкции“ означава лице, по отношение на което, поради наложени Санкции, Банката не може да се ангажира с извършването на сделки и трансакции, предмет на Договор за кредит/Договор за издаване на банкови гаранции и евентуални анекси към него.

РАЗДЕЛ V. СЛУЖЕБНО СЪБИРАНЕ, ОБЕЗПЕЧЕНИЯ ПО ДОГОВОРИ ЗА КРЕДИТ И ДОГОВОРИ ЗА ИЗДАВАНЕ НА БАНКОВИ ГАРАНЦИИ

VII. СЛУЖЕБНО СЪБИРАНЕ

Чл. 16. С подписването на договора за кредит/издаване на банкови гаранции Кредитополучателят/Наредителят и Съдължникът, на основание чл. 21 от Наредба № 3 от 18.04.2018 г. за условията и реда за откриване на платежни сметки, за изпълнение на платежни операции и за използване на платежни инструменти, дават съгласие и упълномощават Банката да събира служебно и едностранно всички свои вземания с настъпил падеж - главница, лихви, такси, комисиони, застрахователни премии, такси и разноски за подновяване на обезпечения, годишни такси за издадени бизнес кредитни карти и други вземания, възникнали по силата на договор за кредит, както и в случаите на предсрочна изискуемост, като задължава служебно сметките им в „БАНКА ДСК“ АД в национална и чуждестранна валута, включително, когато това е необходимо, чрез откупуване на чуждестранната валута, съответно конвертиране по курса на Банката в деня на операцията.

VIII. ОБЕЗПЕЧЕНИЯ

Чл. 17. (1) За обезпечаване на вземането на Банката по кредита/от Наредителя, произтичащо от плащането на сумата по гаранцията, Кредитополучателят/Наредителят се задължава да учреди и/или да осигури учредяването в полза на Банката на предвидените в договора за кредит обезпечения. Вземането следва да е обезпечено за максималния срок на кредита/банковата гаранция, както и за всяко продължаване на този срок, до окончателно погасяване на вземанията на Банката. За учредяване на обезпеченията се сключват договори съобразно действащото законодателство, които са неразделна част от договора за кредит.

Общи условия на БАНКА ДСК АД към договори за кредити и договори за издаване на банкови гаранции на клиенти от сегмент „Малък бизнес“

(2) **Обезпечаване чрез ипотека** върху недвижим имот и/или вещно право на строеж /с изключение на учредено срочно право на строеж/ върху недвижим имот в страната; ипотека върху плавателни средства, плаващи под български флаг, собственост на Кредитополучател/съдължник/трето лице, предоставящо обезпечение:

1. След вписване на ипотека в съответната Служба по вписванията и преди усвояване на средства по сключения договор за кредит/издаването на гаранцията, Кредитополучателят/Наредителят се задължава да представи на Банката удостоверение за тежести за обекта на ипотека, удостоверяващо, че за период от минимум 10 (десет) години назад, считано от датата на вписване на ипотека, върху ипотекираното имущество е вписана единствено ипотека в полза на Банката и върху същото имущество няма вписани други тежести, договори за наем, искиви молби, възбрани и каквито и да е други права в полза на трети лица, освен ако страните по договора за кредит са уговорили друго. В случаите, когато обект на ипотека е сграда/самостоятелен обект в сграда, изградена преди по-малко от 10 (десет) години, Кредитополучателят се задължава да представи на Банката и удостоверение за тежести за поземления имот, в който е изградена сградата, издадено за период от минимум 10 (десет) години назад, считано от датата на вписване на ипотека, видно от което ипотека в полза на банката е с приетата в съответния договор за кредит поредност, и по отношение на ипотекирания имот не са налице вписани други тежести и/или права на трети лица, с изключение на приетите съгласно договора за кредит. Удостоверенията за тежести следва да съдържат проверка по партидите на всички собственици на ипотекирания имот/поземления имот за проверявания период

2. Кредитополучателят/Наредителят се задължава да осигури да не бъдат извършвани без предварително писмено съгласие на Банката по отношение на ипотекирания недвижим имот:

2.1. регулационни промени (с изключение на случаите на отчуждаване на имот/част от имот за държавни и общински нужди) и строителство на нови сгради в поземлените имоти, обезпечавачи вземанията на Банката;

2.2. пристрояване/надстройкаване/преустройство към/на сградите, обезпечавачи вземанията на Банката;

3. В случай на учредяване на ипотека върху незастроен имот, за който има инвестиционен проект за застрояване, или при учредяване на ипотека върху право на строеж на сграда, Кредитополучателят/Наредителят следва да уведоми Банката при достигане на сградата на етап груб строеж и да ѝ предостави всички строителни документи, удостоверяващи това обстоятелство. При поискване от Банката Кредитополучателят се задължава да учреди нова ипотека върху изградената на етап груб строеж сграда или незабавно да погаси обезпеченото с ипотека вземане на Банката по договора за кредит.

4. В случай на учредяване на ипотека върху незастроен имот, за който няма инвестиционен проект за застрояване, при инвестиционни намерения от страна на Кредитополучателя във връзка със застрояване на ипотекирания имот, той следва да уведоми Банката за това преди издаване и влизане в сила на разрешение за строеж и одобряване на инвестиционен проект за застрояване на имота, както и при достигане на изграждащата се сграда на етап груб строеж, като предостави на Банката всички строителни документи, удостоверяващи това обстоятелство. При поискване от Банката, Кредитополучателят се задължава да учреди нова ипотека върху бъдещата сграда, описана по инвестиционен проект, съответно върху изградената на етап груб строеж сграда или незабавно да погаси обезпеченото с ипотека вземане на Банката по договора за кредит.

5. При настъпил случай на неизпълнение Банката може да удовлетвори част или цялото си вземане от продажната цена на ипотекирания в нейна полза имот. Продажбата на имота може да се осъществи доброволно (по взаимно съгласие между Банката и ипотекария длъжник) или по принудителен ред.

(3) **Обезпечаване чрез особен залог**

1. Отношенията между Банката, Кредитополучателя/Наредителя/Съдължника/третото лице – собственик на заложения актив, се уреждат с договор за особен залог, който следва да бъде вписан в Централния регистър за особените залози (ЦРОЗ) и в други регистри съгласно действащото законодателство в зависимост на заложения актив.

2. След вписване на залозите и преди усвояване на средства по договора за кредит/издаване на банковата гаранция Кредитополучателят/Наредителят се задължава да представи на Банката удостоверения от ЦРОЗ по своята партия/партидата на собственика на заложеното имущество с включен опис за всички действащи вписвания, от които да е видно, че Банката е единствен заложен кредитор върху съответното имущество и върху същото няма вписани противопоставими на Банката права в полза на трети лица, освен ако страните по договора за кредит са уговорили друго.

3. При учредяване на залог върху вещь, която се придобива с кредита, ако вещта не е индивидуализирана при първоначалното учредяване на залога, след придобиване на собствеността от залогодателя се изисква да бъде учреден нов залог върху вече индивидуализираната вещь или да бъде извършено допълнително вписване към първоначалния залог. Кредитополучателят се задължава да осигури, в следствие извършена проверка от Банката по партия на залогодателя в ЦРОЗ да е видно, че залогът е надлежно учреден върху индивидуализираното имущество и върху същото няма вписани противопоставими на Банката права в полза на трети лица.

(4) **Финансови обезпечения**

1. Кредитополучателят/Наредителят/третото лице – собственик на обезпечавачия актив предоставя финансово обезпечение съгласно Закона за договорите за финансово обезпечение, като прехвърля в собственост на Банката по нейна сметка парични средства/финансови инструменти в размер, уговорен в договора за кредит, съответно в договора за предоставяне на финансово обезпечение от трето лице. Банката придобива собствеността и всички права върху финансовото обезпечение, със заверяване на нейната сметка с паричните средства/съответната сметка за финансови инструменти. В случай на непогасяване на обезпеченото финансово задължение на съответния падеж (главницата и всички лихви, неустойки, комисиони, такси, разноси и други дължими суми по Договора за кредит/Договор за издаване на банкови гаранции) или при предсрочна изискуемост на кредита/плащане по гаранцията, Банката има право по своя преценка да отнесе предоставеното ѝ финансово обезпечение за погасяване на задължението или да приложи клауза за нетиране. В случай че Банката използва част от финансовото обезпечение за погасяване на задължения на Кредитополучателя, остатъкът продължава да обезпечават вземанията на Банката до пълното им погасяване. Ако вземанията на Банката и прехвърленото финансово обезпечение са в различна валута, Банката извършва служебно превалутиране, като прилага курс "продава" на Банката в деня на погасяването. След пълно погасяване на всички вземания на Банката, произтичащи от договора за кредит/издаване на банкови гаранции и възникнали във връзка с неговото изпълнение/неизпълнение, Банката се задължава да прехвърли чрез служебен превод по сметка на Кредитополучателя/Наредителя финансовото обезпечение, или остатък от него. Банката уведомява

Кредитополучателя/Наредителя при поискване за основанията, размера и вълнора на сумите, погасени с финансовото обезпечение.

2. Кредитополучателят/Наредителят/ третото лице – собственик на заложения актив предоставя финансово обезпечение съгласно Закона за договорите за финансово обезпечение, като учредява залог върху финансови инструменти/парични вземания по сметка, открита в Банката. В случай на неизпълнение на обезпеченото финансово задължение или при предсрочната му изискуемост/плащане по гаранцията, Банката има право по свой избор и преценка да реализира Финансовото обезпечение без съдебна намеса или да го придобие, или да приложи клауза за нетиране.

(5) Обезпечаване чрез реален залог

1. Кредитополучателят/Наредителят/третото лице – собственик на заложената вещь, учредява реален залог върху движима вещь чрез предаване на вещта на Банката по реда на ЗЗД, ТЗ или Наредба № 35 от 8.12.1997 г. за реда за продажба чрез търг на движими вещи, заложи в полза на банка на МПРЕ и БНБ.

2. Кредитополучателят/Наредителят/третото лице – собственик на заложеното вземане, може да учреди реален залог върху вземане, в т.ч. по сметка в Банката по реда на ЗЗД с действие до погасяване на всички дължими суми по Договора за кредит/Договор за издаване на банкови гаранции и анексите към него, като паричните средства по сметката се блокират за посочения срок. В случай на залог на вземания, различни от вземания по сметка, залогодателят предава на Банката документите, на основание на които е възникнало и съществува заложеното вземане.

(6) Обезпечаване чрез поръчителство

Отношенията между Банката и поръчителя се регламентират в Договор за поръчителство, представляващ неразделна част от договора за кредит. С договора за поръчителство поръчителят се задължава спрямо Банката да отговаря солидарно с Кредитополучателя за изпълнение на цялото задължение за погасяване на кредита и при всички останали условия, описани в договора за кредит и общите условия към него.

(7) Обезпечаване чрез гаранция, издадена от кредитна или финансова институция

Банката приема като обезпечение единствено преки и безусловни гаранции със срок на валидност, надвишаващ най-малко с 10 (десет) дни крайния договорен срок на кредита. Приетата от Банката стойност на гаранцията представлява гаранционната сума или, ако свободният лимит към контрагента е по-малък, тогава признатата гаранционна сума не може да бъде по-голяма от свободния лимит към контрагента.

(8) Запис на заповед

Кредитополучателят издава в полза на Банката запис на заповед на предявяване за целия размер на задължението по сключения договор за кредит или за отделни части от него, заедно с лихвите за 3 (три) месеца, освен ако не е уговорено друго в Договора за кредит. При всяко предоговаряне, с което се извършва промяна в размера или срока на кредита, се издава нов запис на заповед. Банката има едно вземане към Кредитополучателя, чийто размер се определя при условията на сключения договор за кредит, независимо от това дали го претендира на договорно основание или въз основа на записа на заповед.

(9) Кредитополучателят/Наредителят/Съдължникът/третото лице, предоставящо обезпечение може да се разпорежда с предмета на обезпечението само след предварително съгласие на Банката, като постъпленията от реализацията се отнасят за погасяване на кредита или Кредитополучателят заменя реализираната част от обезпечението с друго.

(10) Кредитополучателят/ Наредителят/ Съдължникът/третото лице, предоставящо обезпечение може да преработва заложените краткотрайни активи (суровини, материали, стоки и др.), като в този случай залогът се разпростира върху продукцията и се прилага ал. 9.

(11) Ако поради спадане цената/стойността на обезпеченията или вследствие на повреди, аварии и други, стойността на същите спадне или те погинат, както и ако кредитът бъде изключен от гаранционния портфейл, към който принадлежи (когато за обезпечаване изпълнението на вземането на Банката е издадена гаранция от гарантираща институция), или ако Банката намери обезпеченията за недостатъчни, Кредитополучателят/Наредителят се задължава незабавно да предостави допълнителни обезпечения или да намали дълга си до размер, определен от Банката.

(12) По преценка на Банката, при искане на Кредитополучателя/Наредителя се допуска освобождаване на обезпечение, ако оценката на оставащото обезпечение или новото обезпечение е достатъчна по отношение на остатъка по кредита и при спазване на вътрешните правила на Банката.

(13) Изцяло за сметка на Кредитополучателя/Наредителя са таксите, комисионите и другите разходи, свързани с регистрирането и изпълнението на сключенията с Банката договори за учредяване на договорените обезпечения; за извършването на независими експертни оценки, вкл. актуализацията им и за учредяването, вписването, изменението, подновяването и заличаването на обезпечението, включително съхранението, управлението на последното, както и всички застрахователни премии, необходими за поддържане на застрахователно покритие на обезпечението съгласно условията на съответния договор за кредит и всички други разходи във връзка с обезпечаването, цялостното обслужване и погасяване на кредита.

(14) В случай, че Кредитополучателят/Наредителят не осигури плащането на част или изцяло на разностите по предходната алинея, Банката, въз основа на даденото ѝ от Кредитополучателя/Наредителя съгласие и нареждане от негова страна, извършва плащане на неплатените разходи от името на Кредитополучателя/Наредителя от неговите сметки, открити в Банката, по съответните сметки, по които за конкретния случай следва да бъде извършено плащането.

(15) В случай че по сметките на Кредитополучателя/Наредителя няма достатъчно налични суми за плащане по реда на предходната алинея, или по сметките на Кредитополучателя са наложени запори, които не могат да бъдат удовлетворени от наличните суми по сметките, Банката извършва от свое име и със свои средства, въз основа на даденото с договора за кредит и/или настоящите общи условия съгласие и нареждане от страна на Кредитополучателя/ Наредителя, плащане или доплащане на неплатените разходи и разноски по предходната точка по съответните сметки, по които за конкретния случай следва да бъде извършено плащането. Кредитополучателят/Наредителят се задължава да заплати и възстанови на Банката на първия работен ден, следващ деня на извършване на плащането, всички платени суми по предходната точка, като размерът на дължимите от Кредитополучателя/Наредителя суми е равен на платените от Банката суми. Платените от Банката суми представляват разходи и разноски по обезпечаване, обслужване и погасяване на кредита, платени от Банката, които в случай че не бъдат възстановени на Банката, тя възстановява средствата по един от следните начини:

1. Като събере, въз основа на предоставеното съгласие за служебно събиране, сумите от всички сметки на Кредитополучателя/Наредителя, открити в Банката.

2. При удовлетворяване на Банката по предвидения в закона ред от учреденото обезпечение по Договора за кредит, което се учредява за обезпечаване и на вземанията на Банката, наред с всички останали вземания по договора за кредит/банкови гаранции.

(16) С подписване на договора за кредит/банкови гаранции Кредитополучателят/Съдължникът/Наредителят дава съгласие:

1. при неизпълнение на задължението му за подновяване на ипотеката или особения залог, съответно извършените в имотния регистър, респ. ЦРОЗ вписвания във връзка с учредените ипотечи/залози, Банката да извърши това действие за сметка на Кредитополучателя/Наредителя/Съдължника, като събере съответните такси и разноски от която и да е негова сметка, открита в Банката, преди погасяване на дължимите суми по Договора за кредит/банкова гаранция (главница и лихва);

2. при неизпълнение на задължението за сключване на договор за имуществена застраховка на ипотеканото/заложеното имущество и плащане на застрахователна премия, Банката да извърши тези действия от името и за сметка на Кредитополучателя/Наредителя/Съдължника при избран от Банката застраховател, в своя полза, при условия, цени и период, каквито намери за добре, включително като договаря със себе си в качеството си на застрахователен агент, в т.ч. и да събере дължимата застрахователна премия, от която и да е сметка на Кредитополучателя/Наредителя/Съдължника, открита в Банката преди погасяване на дължимите суми по Договора за кредит/банкова гаранция (главница и лихва).

2а. при неизпълнение на задължението му по чл. 12, т. 14, да заплати от името и за сметка на Кредитополучателя/Наредителя/Съдължника съответната дължима застрахователна премия, в т.ч. да събере дължимата застрахователна премия от която и да е сметка на Кредитополучателя/Наредителя при Банката преди погасяване на дължимите суми по договора за кредит/банкови гаранции;

3. при неизпълнение на задължението му за представяне на актуализирана пазарна оценка на имуществата, служещи за обезпечение по Договора, когато такова е уговорено, Банката да възложи извършването на оценка за сметка на Кредитополучателя/Наредителя/Съдължника, като събере съответните такси и разноски от която и да е негова сметка, открита в Банката, преди погасяване на дължимите суми по Договора за кредит/банкови гаранции (главница и лихва).

IX. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 18. При виновно неизпълнение на задълженията по сключения договор от страна на Банката, тя носи отговорност за нанесените на Кредитополучателя/Наредителя вреди, която се реализира по общия ред.

Чл. 19. При неизпълнение от страна на Кредитополучателя/Съдължника/Наредителя на което и да е от задълженията по договора за кредит/банкови гаранции и/или настоящите Общи условия, или по други, сключени с Банката договори за кредит, договори за банкови гаранции или договори за факторинг, Банката по своя преценка може:

1. До отстраняване на нарушението или окончателно да преустанови по-нататъшното предоставяне на суми от кредита/издаване на гаранции от лимита;

2. Да приложи санкцията по чл. 20, ал.1, т. 2 върху непадежиралата част от главницата до отстраняване на други нарушения, освен при нарушение на задължението за плащане;

3. Да обяви кредита за предсрочно изискуем и да предприеме действия за събиране на вземането си по договора за кредит.

4. При револвиращи кредити, при неизпълнение на задълженията по чл. 12, т. 2.1. и т. 2.2. Банката има право да прекрати предсрочно срока на ползване, като инициира навлизане на кредита в период на погасяване по реда на чл. 9, ал. 3.

Чл. 20. (1) Банката прилага задължително следните санкции:

1. при неиздължаване на главницата по кредита в уговорения по договора срок, съответно в срока за погасяване – на договорената падежна дата за дължимите месечни погасителни вноски, Кредитополучателят заплаща освен договорената лихва, и Наказателна надбавка към нея в размер, посочен в договора за кредит. Наказателната надбавка се начислява върху падежиралата и просрочена главница/вноска по главница за времето на забавата до окончателното плащане на дължимите суми или до датата на предсрочна изискуемост на Кредита или до изискуемост на краен падеж;

2. при забава в плащането на част или на цялата дължима лихва по кредита в уговорения по договора за кредит срок, Кредитополучателят заплаща освен уговорената лихва, и Наказателна надбавка към нея в размер, посочен в договора за кредит. Наказателната надбавка се начислява върху непадежиралата част от главницата за времето на забавата до окончателното плащане на дължимите суми или до датата на предсрочна изискуемост на Кредита или до изискуемост на краен падеж;

3. от датата на предсрочна изискуемост на Кредита или от датата на изискуемост на краен падеж, Банката начислява законна лихва върху размера на неиздължената главница по кредита, до окончателното ѝ погасяване, вкл. и по принудителен ред.

Чл. 21. При неизпълнение от страна на Кредитополучателя на задължението по чл. 12, т. 11 от Общите условия Банката събира от него лихва върху последния договорен, съответно определен от Банката съгласно условията на договора, размер на главницата, включваща уговорената в договора за кредит лихва и наказателна надбавка в размер, посочен в договора за кредит. Наказателната надбавка се дължи за времето на неизпълнение на посоченото задължение.

Чл. 22. В случай че по сметките на Кредитополучателя/Наредителя бъде наложен запов, или в деловите отношения на Кредитополучателя настъпят изменения, които застрашават интересите на Банката по отношение изплащането на задълженията по Договора, тя има право по своя преценка да откаже по-нататъшно усвояване на суми по предоставения кредит, като се освобождава от ангажимента си за неусвоената част от него/ издаване на гаранции от лимита.

Чл. 22 А. (1) Банката може едностранно да прекрати по-нататъшното усвояване на кредита по Договор за кредит съответно да преустанови издаването на банкови гаранции по Договор за банкови гаранции, в случай че за Банката е или стане противозаконно във всяка приложима по отношение на нея юрисдикция, да продължи да изпълнява задълженията си по Договора за кредит, да предоставя финансиране, да продължи своето участие в сключения Договор, включително когато това произтича в резултат на наложени санкции, и/или при неизпълнение на задълженията на Кредитополучателя по чл. 15А от настоящите Общи условия.

(2) При настъпване на обстоятелствата по ал. 1 Кредитополучателят следва да погаси дължимите суми по сключения Договор за кредит в срок до 12 месеца, считано от датата, на която Кредитополучателят е получил уведомлението за едностранно прекратяване на усвояването или в предвидения срок в законодателството, съответно в наложената санкция, ако той е по-кратък. Чл. 22 Б. Банката има право:

1. Да предоставя на държавни органи получената при сключване и изпълнение на Договора за кредит/издаване на банкова гаранция информация и документи, в случаи на съмнения за неправомерни действия от страна на Кредитополучателя или неговите служители, както и когато такава информация бъде изисквана от Банката, съгласно приложимото законодателство.

2. Доколкото подобни действия не влизат в противоречие с приложимото законодателство в Република България, Банката има право да предоставя информация за извършени неправомерни действия от Кредитополучателя, като, например, но не само, предоставяне на документи с невярно съдържание, деклариране на неверни обстоятелства, както и всякаква друга форма на поведение, което цели да въведе Банката в заблуждение, на други кредитни институции.

Чл. 23. (1) Банката има право да обяви кредита, заедно с лихвите, за предсрочно изискуем, в следните случаи:

1. При нецелево използване на средствата при кредити, изплащани на вноски (инвестиционни или за оборотни средства);

2. Когато по разплащателната сметка на Кредитополучателя не са постъпвали суми за срок от 3 (три) месеца и погасяването на дължимата лихва за този период е извършвано за сметка на неусвоенния лимит при кредит-овъдрафт;

3. При всяко неплащане в срок на кое да е парично задължение по договора за кредит, включително при наличие на неплатени дължими суми по лихви и/или главница;

4. Кредитополучателят е намалил приетите обезпечения и по този начин остатъкът от кредита и лихвите остават необезпечени;

5. Кредитополучателят /Съдължникът не изпълнява задълженията си за застраховане на обезпеченията, за подновяване на застраховките на обезпеченията и за заплащане на дължимите застрахователни вноски;

6. Кредитополучателят /Съдължникът не изпълнява задълженията си по чл. 12, т. 4, т. 7 и т. ;

7. Кредитополучателят и/или съдължникът предоставя невярна информация на Банката преди разрешаването и по време на обслужването на кредита;

8. Кредитополучателят/Наредителят се намира в процедура за откриване на производство по несъстоятелност е образувано изпълнително производство по реда на ДОПК или ГПК за сума по-голяма от 5 % (пет процента) от балансовата стойност на активите на Кредитополучателя/Наредителя съгласно последен окончателен отчет/одитиран отчет;

9. Банката счита предоставеното обезпечение за недостатъчно поради спадане на стойността му или трето лице е насочило принудително изпълнение срещу активи, предоставени като обезпечение по договора за кредит и Кредитополучателят не предостави допълнително друго приемливо за Банката обезпечение в определен от последната срок или не намали дълга до определен от Банката размер;

10. При предсрочна изискуемост на който и да е от кредитите на Кредитополучателя и/или Съдължниците/Поръчителите, предоставени на основание сключени с Банката договори за кредит, както и в случай на невъзстановена изцяло или частично от Кредитополучателя и/или Съдължниците, сума по платена от Банката банкова гаранция, издадена въз основа на сключени договори за издаване на банкови гаранции;

11. В други случаи на неизпълнение на задължение по договора за кредит или в предвидени от закона случаи.

12. В случай че Съдължникът не изпълнява задълженията си по чл. 13 от Общите условия.

(2) При предсрочна изискуемост на кредита Банката има право да пристъпи към реализация на предоставените по него обезпечения за събиране на вземането си.

(3) При предсрочна изискуемост на който и да е от кредитите на Кредитополучателя и/или свързаните лица по смисъла на § 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на ЗКИ, предоставени на основание сключени с Банката договори за кредит, както и в случай на невъзстановена изцяло или частично от Наредителя и/или свързаните лица по смисъла на § 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на ЗКИ сума по платена от Банката банкова гаранция, издадена въз основа на сключени договори за издаване на банкови гаранции, или неизпълнение на дължими задължения на Кредитополучателя/Наредителя по сключен с Банката Договор за факторинг, Банката има право да направи ползвания от Кредитополучателя кредит предсрочно изискуем и да пристъпи към реализация на предоставените по него обезпечения за събиране на вземането си.

Чл. 24. Банката задължително обявява кредита, заедно с лихвите, в предсрочно изискуем, в следните случаи:

1. Кредитополучателят/Съдължникът е в производство за обявяване в несъстоятелност;

2. Кредитополучателят/Съдължникът е в ликвидация.

Чл. 25. При неизпълнение Банката може да се удовлетвори по свой избор от всички обезпечения едновременно или само от едно или няколко от тях, в зависимост от вида им: по общия ред; по реда на Закона за особените залози; по реда на чл. 311 от ТЗ или чрез продажба на заложените вещи без съдебна намеса по реда на чл. 60, ал. 3 от Закона за кредитните институции, във връзка с Наредба № 5 от 8.12.1997 г. за реда за продажба чрез търг на движими вещи, заложен в полза на банка на МППЕ и БНБ.

Чл. 26. Банката не отговаря за неизпълнение на задълженията си по договора за кредит/банкови гаранции, настъпило вследствие на извънредни технически причини, като срив на информационната система, прекъсване на комуникационните линии, спиране на електрическото захранване и други, при извънредни обстоятелства, като стихийни природни бедствия, общонационални стачки, и други, както и при всяко друго обстоятелство, представляващо непреодолима сила или форсмажор.

Чл. 27. Случаите на неупражнени или ненавременно упражнени права по договор от страна на Банката при неизпълнение на задълженията на Кредитополучателя/Наредителя не следва да се тълкуват като отказ от тези права по съответния договор за кредит или по договорите за учредяване на обезпечения, нито представляват мълчаливо съгласие с неизпълнението.

РАЗДЕЛ Г. СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ ПО ДОГОВОРИ ЗА ИЗДАВАНЕ НА БАНКОВИ ГАРАНЦИИ (кlausите се прилагат наред с тези от останалите раздели от Общите условия, като при противоречие се прилагат klausите от настоящия раздел)

Чл. 28 (1) Ангажиментът на Банката да издава Гаранции в рамките на определения в Договора за издаване на банкови гаранции („Договора“) Лимит е до 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на сключване на Договора, след който срок ангажиментът на Банката за издаване на Гаранции се прекратява.

Общи условия на БАНКА ДСК АД към договори за кредити и договори за издаване на банкови гаранции на клиенти от сегмент „Малък бизнес“

(2) По искане от Наредителя срокът на ангажмента на Банката за издаване на Гаранции може да бъде продължаван с анекси, като общият срок не може да бъде по дълъг от срока на договора, намален с 2 (два) месеца и не може да надвишава 118 (сто и осемнадесет) месеца. При гаранции по Закона за акцизите и данъчните складове (ЗАДС) общият срок не може да надхвърля 113 (сто и тринадесет) месеца.

(3) Искането за продължаване на срока за издаване на Гаранции се депозира заедно с всички необходими документи, поискани от Банката, най-малко 60 (шестдесет) дни преди изтичане на срока на ангажмента на Банката за издаване на Гаранции, посочен в Договора или в евентуалните анекси към него.

(4) Банката има право да откаже продължаване на срока на ангажмента си за издаване на Гаранции без необходимост да аргументира решението си пред Наредителя.

(5) Ангажментът на Банката включва издаване на Гаранции със срок на валидност, посочен в сключения Договор. Издаваните въз основа на сключения договор Гаранции имат краен срок на валидност не по-дълъг от 30 (тридесет) дни, (съответно 180 (сто и осемдесет) дни за гаранции по ЗАДС) преди изтичане на срока на договора.

Чл. 29. (1) Издаваните от Банката Гаранции влизат в сила на датата на издаването им или при настъпване на предвидените в тях условия.

(2) Банката издава Гаранции по сключения Договори само след изпълнение на следните условия:

1. учредяване на договорените обезпечения и изпълнение на всички свързани с това задължения;
2. застраховане на приетите по договора обезпечения и изпълнения на свързаните с това задължения;
3. отправяне от Наредителя до Банката на писмено нареждане за издаване на Гаранции;
4. предварително заплащане от Наредителя в полза на Банката на дължимите такси в съответствие с уговореното в сключения договор;

5. представяне от Наредителя на всички, посочени в настоящите Общи условия, сключения договор и поискани от Банката документи във връзка с правоотношението между Наредителя и Бенефициера (гарантираното отношение), за гарантиране на изпълнението, по което се издават Гаранциите.

6. други условия, посочени в сключения договор.

(3) В случай на издаване на Гаранция във валута, различна от валутата на Лимита по сключения Договор, заделената за Гаранцията част от Лимита се изчислява по курс, определен от Банката за съотношения с или между други валути.

(4) Гаранциите се издават след съгласуване на текста им с Наредителя, като Банката може да откаже издаването на Гаранция, чиито текстове относно срок на валидност, условия за плащане и предявяване на гаранцията, включително прехвърлимост на гаранцията, приложимо право и юрисдикция, не съответстват на изискванията на Банката.

(5) Гаранциите се издават до изтичане на предвидения в сключения Договор срок на ангажмента на Банката да издава банкови гаранции.

(6) Когато съгласно условията на договора Банката е поела задължение да издаде единична банкова гаранция/ множество банкови гаранции до определен лимит, не се допуска издаване на гаранция за връщане на кредит.

Чл. 30. (1) Банковата гаранция е валидна само в срока и при условията, при които е издадена и които са посочени в нея.

(2) В случай че срокът на издадена Гаранция изтича в неработен ден, тогава се счита, че срокът на валидност изтича на първия следващ работен ден, освен ако в текст на Гаранцията е уговорено друго.

(3) Промяна в договора между Наредителя или посочено от него лице, и Бенефициера, водеща до намаление на гаранционната сума, води до съответно намаление на гаранционното задължение, ако такова условие е включено в издадената гаранция, респективно и в договора, на основание който е издадена.

Чл. 31. (1) С всяка една от издаваните по сключения Договор Гаранции Банката поема задължение при настъпване на предвидените в Гаранцията условия, ако има такива, да плати на посочения в нея Бенефициер при първо поискване сума до гарантирания размер без право на оспорване на плащането от страна на Наредителя.

(2) Банката уведомява писмено Наредителя в случай на предявяване на искане за плащане по коя да е от издадените въз основа на сключения договор Гаранции най-късно в деня, следващ този на получаване на искането за плащане.

(3) Наредителят се задължава в тридневен срок след деня на получаване на писменото уведомление да осигури достатъчно средства при Банката за извършване на плащане по Гаранцията.

(4) При неизпълнение на задължението на Наредителя в срока по ал. 3 и плащане по Гаранция от страна на Банката, вземането на Банката за платената сума се оформя като ползван кредит (Кредит), който става незабавно изискуем и от този момент върху него се начислява законна лихва, до окончателното погасяване на сумата по така оформения кредит, вкл. и по принудителен ред.

(5) В случай на плащане в полза на Бенефициер по издадени Гаранции във валута, различна от валутата на Лимита по сключения договор, при което съществува валутен риск, платената от Банката сума представлява усвоен от Наредителя Кредит, размерът на който е определен чрез превалутиране от валутата по която е платена гаранцията във валутата на лимита, по съответния курс на Банката в деня на плащане и курсовите разлики са за сметка на Наредителя. В случай че при превалутирането се окаже, че е надвишен разрешената размер на Лимита, със сумата на надвишението се увеличава размера на вземането, преоформено като незабавно изискуем кредит, при условията на сключения Договор.

Чл. 32. (1) С подписване на Договора Наредителят се задължава:

1. Да изпълни задължението си по чл. 31, ал. 3 при предявяване за плащане, изцяло или частично, на която и да е от Гаранциите;
2. Да уведомява незабавно Банката за настъпването на обстоятелства, които биха оказали влияние върху правното, стопанското или финансовото му състояние или свързаните с него лица, като: започване на изпълнително производство по реда на ДОПК или ГПК за сума по-голяма от 5 % (пет процента) от балансовата стойност на активите на Наредителя, или производство за ликвидация или несъстоятелност и други.

3. На основание чл.61 от Закона за кредитните институции и в съответствие с чл. 431 от ТЗ, да представя на Банката в посочения от нея срок всяка поискана информация и документи, свързани с управлението на Лимита с оглед оценка на финансовото състояние на Наредителя, включително, но не само:

- 3.1. годишни счетоводни отчети, заверени от експерт –счетоводител (ако подлежат на такава заверка по закон) в рамките на законовия срок.

3.2. актуализация на всеки шест месеца, считано от датата на сключване на Договора, на представените при подписване на Договора писмени декларации;

3.3. да насочи постъпления от дейността си и ползва услугите на Банката за свои банкови трансакции (входящи и изходящи преводи, операции по обмяна на валута, документарни операции и др.) като по този начин пренасочи за обслужване през сметката/сметките си при Банката част от общия си търговски оборот от крайни клиенти, пропорционален на дела на финансирането, което ползва от Банката, в общото си банково финансиране, но не по-малко от посочения в Договора размер.

3.4. Да гарантира/да осигури обезпечаването на всички вземания на банката, произтичащи от издавани и платени гаранции за обща сума до размера на общия лимит, посочен в договора, с предвидените в Договора обезпечения; да не залага/ипотекира, да не обременява с тежести и да не се разпорежда с активите, обезпечавачи вземанията на Банката по Договора, (съответно да осигури спазването на това задължение от третото лице, предоставящо обезпечението по Договора); да не извършва (да осигури да не бъдат извършвани) каквито и да било действия, които биха застрашили или реално намаляват дадените на Банката обезпечения; да подновява и да съдейства на Банката, когато е необходимо, за подновяване сключените договори за обезпечаване на вземанията на Банката по Договора (съответно да осигури спазването на това задължение от третото лице, предоставящо обезпечението по Договора).

3.5. Да осигурява (да съдейства за осигуряване на) достъп до мястото си на дейност (или на третото лице, предоставило обезпечение) и учредените в полза на Банката обезпечения, да представя (да съдейства за снабдяване) на Банката с всички поискани от него документи за учредените по Договора обезпечения, да оказва съдействие на Банката при извършване на проверки във връзка с издаването и плащането по издадена въз основа на настоящия договор банкова гаранция, както и обезпечаването на всички вземания на банката, произтичащи от издавани и платени гаранции за обща сума до размера на общия лимит, посочен в сключения Договор.

3.6. Да застрахова (съответно да осигури застраховане) в полза на Банката на приетите по сключения Договор вещни обезпечения за присъщите им застрахователни рискове и да предостави (да осигури предоставянето) на Банката на оригиналните застрахователни полици. Застраховката трябва да покрива изцяло и към всеки един момент приетата от Банката пазарна стойност на ипотекираното/заложеното имущество.

3.7. Да заплаща (да осигури заплащането) редовно на застрахователните вноски и да подновява (да осигури подновяването на) договорите за застраховка, като срокът на застраховката следва да надвишава крайния срок на валидност на издадените в рамките на поетия от Банката ангажимент Гаранции. При гаранциите по ЗАДС срокът на договора за застраховка е с най-малко шест месеца по-дълъг от срока на валидност на издадените гаранции.

3.8. Наредителят се задължава незабавно да уведоми Банката (да осигури уведомяването на БАНКАТА от ипотекарния и зложния длъжник) при настъпване на застрахователно събитие с ипотекираното/заложеното имущество и да предприеме всички необходими действия за осигуряване плащането на застрахователното обезщетение от застрахователя на Банката.

3.9. За срока на Договора и без предварителното писмено съгласие на Банката

3.9.1. да не се преобразува по смисъла на Търговския закон чрез вливане, сливане, разделяне, отделяне, както и чрез промяна на правната форма;

3.9.2. да не променя собствеността, управлението и структурата на капитала, да не намалява внесения си регистриран капитал;

3.9.3. да не поема (вкл. встъпва и/или замества) или гарантира изцяло или частично дългове на трети лица и да не отпуска кредити на трети лица.

3.9.4. да не учредява особен залог върху търговското си предприятие като съвкупност, както и върху отделни активи от неговия състав.

3.9.5. да не се разпорежда с повече от 20 % от ДМА на дружеството съгласно последен одитиран финансов отчет.

3.10. Да уведоми незабавно Банката при настъпване на обстоятелства, които могат да доведат до предявяване за плащане на суми по коя да е от издадените въз основа на сключения Договор Гаранции от страна на Бенефициерите.

(2) За издаване на определен вид гаранции Наредителят следва да изпълни следните специфични условия:

1. За издаване на гаранции по ЗАДС Наредителят не може да предоставя като обезпечение вещите, за чиито внос се издава банкова гаранция.

2. За издаване на гаранция за участие в търг Наредителят следва да представи на Банката цялата тръжна документация с всички условия на търга.

3. За издаване на Гаранция за връщане на аванс/Гаранция за задържани средства Наредителят представя на Банката договора за доставка между него или посоченото от него лице и бенефициера, както и всички други документи свързани с договора и имащи отношение към определяне на условията по гаранцията. Гаранцията влиза в сила само след постъпване на авансовото плащане/сумата на задържаните средства, наредени от купувача/възложителя по сметка на наредителя в Банката. Ако Наредителят вече е получил авансовото плащане, то е постъпило по сметка при друга банка или по други причини, наредителят трябва писмено да декларира, че е съгласен гаранцията да влиза в сила с нейното издаване на негов риск.

Чл. 33. Банката се задължава:

1. Да издаде банкова гаранция или множество гаранции в полза на Наредителя;

2. Да плати сумата до гарантирания размер при настъпване на предвидените в гаранцията и договора за издаване на банкова гаранция условия;

3. Да проверява изпълнението на гарантирания договор, правното и финансовото състояние на Наредителя.

Чл. 34. Ангажиментът на Банката за плащане по издадена въз основа на настоящия договор Гаранция се прекратява в следните случаи:

1. при изтичане срока на валидност на Гаранцията, а в случаите на Гаранции, издадени по ЗАДС – 6 (шест) месеца след изтичане срока на валидност;

2. ако в резултат на извършени едно или повече плащания е изплатена цялата сума по Гаранцията.

3. при получаване на писмено изявление от Бенефициера, че счита ангажимента на Банката по издадена Гаранция за прекратен и освобождава Банката от по-нататъшна отговорност за плащане по Гаранцията. Изявлението на Бенефициера следва да бъде потвърдено от обслужващата Бенефициера банка, както по отношение на автентичността на подписите, положени върху изявлението, така и спрямо факта, че те са положени от надлежни представители и съответно задължават Бенефициера.

Общи условия на БАНКА ДСК АД към договори за кредити и договори за издаване на банкови гаранции на клиенти от сегмент „Малък бизнес“

В случаите, в които няма обслужваща банка, изявлението на Бенефициера за освобождаване от отговорност на Банката за плащане по Гаранцията следва да съдържа нотариално удостоверяване на положените върху него подписи, а в случай че изявлението не изхожда от законния/те представител/и на Бенефициера към него следва да бъде приложен и съответния документ (пълномощно или др.), от който произтича представителната власт на лицето, подписало изявлението.

4. по изключение, в случаите, когато в текста по издадената гаранция това изрично е записано - с връщане на оригинала на Гаранцията на посочен адрес на поделение в „Банка ДСК“ АД, в отклонение на чл. 25 б) от Еднообразните правила за гаранциите платими при поискване, публикация № 758.

5. при Гаранции, издадени по ЗАДС – при получаване на писмено изявление на съответния митнически орган и връщане на оригинала на Гаранцията;

Чл. 35. Банката освобождава предоставените по Гаранцията обезпечения при отпадане на ангажимента на Банката по издадената гаранция при настъпване на условията по чл. 34 в случай че Наредителят е изплати задължението си по чл. 32, т. 1, когато Банката е извършила частично или пълно плащане по издадената гаранция.

Чл. 36. Банката прилага следните санкции:

1. При плащане по коя да е от Гаранциите, Банката има право да събере от Наредителя платената сума, заедно с дължимите такси и разноски и начислената законна лихва върху размера и, в съответствие с уговореното в настоящите Общи условия и сключения Договор. В случай на невъзстановена изцяло или частично от Наредителя сума по платена Гаранция, Банката има право да пристъпи към реализация на предоставените по Договора обезпечения до пълното събиране на вземанията си.

2. В случай че по сметките на Наредителя бъде наложен заповест или в деловите отношения на Наредителя настъпят изменения, които застрашават интересите на Банката от или при плащане по коя да е от издадените Гаранции, Банката има право по своя преценка да откаже по-нататъшно издаване на Гаранции.

3. Банката има право по своя преценка да преустанови по-нататъшното издаване на Гаранции по сключен Договор и в следните случаи:

3.1. при неизпълнение от страна на Наредителя на което и да е от задълженията по сключения Договор или по други, сключени с Банката договори за кредит или за издаване на банкови гаранции.

3.2. Банката счита предоставеното обезпечение за недостатъчно поради спадане на стойността му или при предприемане на принудително действие срещу активи, предоставени като обезпечение по сключения Договор от трето лице и в тези случаи Наредителят не предостави допълнително друго приемливо за Банката обезпечение в определения от нея срок или не осигури намаление на поетите от Банката ангажименти по издадени Гаранции в определен от Банката размер.

3.3. Наредителят е предоставил невярна информация на Банката преди разрешаването и в срока на действие на настоящия договор.

3.4. Наредителят се намира в процедура за откриване на производство по несъстоятелност или срещу него е образувано изпълнително производство по реда на ДОПК, ГПК или е започнато изпълнение по ЗОЗ за сума по-голяма от 5 % (пет процента) от балансовата стойност на активите му, съгласно последен отчет/ одитиран отчет.

4. Банката задължително преустановява по-нататъшното издаване на Гаранции от Лимита по сключения Договор в следните случаи:

4.1. Наредителят/Съдължникът е в производство за обявяване в несъстоятелност;

4.2. Наредителят/Съдължникът е в ликвидация;

4.3. в случаите по чл. 22 А.

5. При неизпълнение на задължението на Наредителя по т. 31.1 за възстановяване на платена от Банката сума по издадена от нея Гаранция, Банката може да се удовлетвори изцяло за всички дължими суми, включително главница, лихви, такси, комисионни и разноски, по свой избор от всички обезпечения едновременно или само от едно или няколко от тях, по реда на българското законодателство Наредителят се задължава при поискване и под контрола на Банката да продаде предоставеното като обезпечение имущество, като получената сума от сделката се отнесе за погасяване на дълга.

6. При принудително изпълнение и/или реализация на обезпечения поради плащане по коя да е от издадените въз основа на настоящия договор Гаранции, Наредителят дава съгласие остатъкът от получените суми въз основа на проведеното принудително изпълнение да бъде депозирани служебно по сметка на Банката, до изтичане на сроковете на валидност на всички издадени по сключения Договора Гаранции, а при гаранции, издадени по ЗАДС - до 6 (шест) месеца след това. Депозирани средства служат за обезпечаване и евентуално удовлетворяване на вземането на Банката в случай на плащане по друга Гаранция, издадена по сключения договор. Банката не начислява и не дължи лихва върху депозирани средства.

Чл. 37. Действието на сключения Договор за издаване на банкови гаранции може да бъде прекратено по взаимно съгласие преди изтичане на посочения в Договора краен срок на ангажимента на Банката при наличието на следните кумулативни предпоставки:

1. изтичане на срока на валидност на издадените въз основа на Договора Гаранции;

2. погасяване от страна на Наредителя на всички дължими суми, включително начислени лихви в резултат на извършено от страна на Банката плащане по издадени въз основа на Договора банкови гаранции, както и всички такси, комисионни и разноски, възникнали за Банката въз основа на настоящия договор;

3. изпълнение на допълнителни условия, посочени в сключения Договор;

РАЗДЕЛ Д. СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ ПО ДОГОВОРИ ЗА КРЕДИТЕН ЛИМИТ ЗА ИЗДАВАНЕ НА БИЗНЕС КРЕДИТНИ КАРТИ

(клаузите се прилагат наред с тези от останалите раздели от Общите условия, като при противоречие се прилагат клаузите от настоящия раздел)

Чл. 38. (1) Кредитът по договор за кредитен лимит за издаване на бизнес кредитни карти (наричан по-долу „Договор за кредит“) се усвоява чрез кредитни карти Visa Business Credit/ Visa Business Gold, всяка от които се издава въз основа на сключен между страните по Договора за кредит индивидуален договор за издаване и обслужване на бизнес кредитна карта (наричан по-долу „Договор за кредитна карта“). Картите се издават от Банката на лицата, представляващи Кредитополучателя по закон, както и на негови служители, посочени от Кредитополучателя в Договора за кредитна карта.

Общи условия на БАНКА ДСК АД към договори за кредити и договори за издаване на банкови гаранции на клиенти от сегмент „Малък бизнес“

(2) Всяка бизнес кредитна карта осигурява достъп до част или до целия отпуснат кредитен лимит.

(3) За всяка карта Кредитополучателят определя индивидуален кредитен лимит в Договора за кредитна карта. Сумата на индивидуалните кредитни лимити по всички издадени карти може да надвишава общия кредитен лимит по настоящия договор. Общата усвоена сума по всички издадени карти не може да надвишава размера на общия одобрен кредитен лимит на бизнес клиента.

(4) Картодържателят може да извършва операции с картата в общ размер, не по-голям от определения от Кредитополучателя индивидуален кредитен лимит и в случай на наличие на неусвоен кредитен лимит.

(5) Чрез издадените бизнес кредитни карти, съобразно определените за тях индивидуални лимити, картодържателите имат достъп освен до отпуснатия от Банката и неусвоен кредитен лимит и до внесените собствени средства на Кредитополучателя по сметката, обслужваща кредита. Собствените средства на Кредитополучателя не се олихвяват. При извършване на транзакции се използват първо собствените средства.

Чл. 39. (1) Активирането на кредитни карти, издадени за достъп до кредитния лимит, се допуска след изпълнение на условията за усвояване на кредита.

(2) Ангажиментът на Банката за предоставяне на средства по сключения Договор за лимит отпада, ако условията за усвояване на кредита не бъдат изпълнени от Кредитополучателя в срок от 60 (шестдесет) календарни дни, считано от датата на подписване на договора. В този случай действието на сключения договор се прекратява автоматично с изтичане на посочения срок, освен ако преди изтичането му страните уговорят друго.

(3) В случаите, когато бъде превишен договорения кредитен лимит в резултат от изпълнение на наредени с бизнес кредитните карти операции, включително и off-line транзакции, събиране на дължими такси и комисиони и др., превишението се оформя като надвишен кредитен лимит. Сумата на надвишението се включва към дължимата сума за револвиране за съответната падежна дата.

Чл. 40. (1) Кредитният лимит се предоставя със срок на ползване и при краен срок за погасяване, посочени в сключения с Кредитополучателя Договор за кредитен лимит. Срокът на ползване лимит може да бъде продължаван по искане на Кредитополучателя неограничен брой пъти със срок, посочен в Договора за кредитен лимит, в случай че към датата на продължаването няма дължими такси или просрочени суми, възникнали във връзка с посочения договор или сключения договор за кредитна карта, и след сключване на допълнително споразумение между страните.

(2) Кредитополучателят следва да депозира искането за продължаване срока на сключения договор, заедно с всички необходими документи, поискани от Банката, най-малко 60 (шестдесет) дни преди изтичане на договорения срок на ползване или на срока, съдържащ се в евентуални допълнителни споразумения към съответния договор.

(3) Банката взема решение по искането за продължаване на срока на кредита по реда за предоставяне на нов кредит, като има право да откаже продължаване срока, без необходимост да аргументира решението си пред Кредитополучателя.

(4) В случай че до изтичане на договорения краен срок за ползване (първоначално договорен или съответно продължен), не е налице решение на Банката за продължаване на срока или отказ, се преустановява възможността за ползване на лимита, като това не води до деактивиране на издадените бизнес кредитни карти. В случай на отказ се предприемат действията по ал. 5.

(5) При изтичане на срока за ползване или на срока, посочен в последно сключено между страните допълнително споразумение към Договора за кредитен лимит, както и при искане от страна Кредитополучателя за предсрочно прекратяване на договора, издадените бизнес кредитни карти се деактивират.

Чл. 41. (1) За предоставения кредит Кредитополучателят заплаща на Банката лихва, която се определя в зависимост от договорения размер на дължимата от Клиента месечна сума за револвиране, представляваща определен процент от усвоената сума към падежна дата.

(2) При договорено задължение за плащане на месечна сума за револвиране в размер на 100 % (сто процента) от усвоената сума по кредита, Кредитополучателят дължи лихва в размер на 0,00 % (нула процента) при условие, че посаси целия размер на дължимата сума за револвиране към договорената падежна дата, представляващ сбора от ползваните чрез всички издадени бизнес кредитни карти средства от кредитния лимит, начислени такси и лихви, както и сумата на надвишението съгласно чл. 39, ал. 3, ако има такова, в рамките на 10-дневен гратисен период, посочен в Договора за кредитен лимит.

(3) При договорено задължение за плащане на месечна сума за револвиране в размер на 5 % (пет процента) от усвоената сума по кредита, за предоставения кредитен лимит Кредитополучателят заплаща годишна фиксирана лихва в размер, посочен в Договора за кредитен лимит. Лихвата се изчислява на база 360 (триста и шестдесет) лихводни за година и 30 (тридесет) лихводни за месец и се начислява ежедневно върху действително усвоената част от кредитния лимит. При условие, че Кредитополучателят посаси целия кредитен лимит, усвоен към падежна дата, лихва върху сумите, усвоени за покупка на стоки и услуги на ПОС на търговец за предходния отчетен период, не се начислява.

Чл. 42. (1) Кредитополучателят следва да заплати дължимата месечна сума за револвиране в рамките на 10-дневен гратисен период, считано от 5-то число на месеца, а в случай на неработен ден, първия следващ работен ден („Падежна дата“).

(2) При договорено задължение за плащане на месечна сума за револвиране в размер на 100 % (сто процента) от усвоената сума по кредита, Кредитополучателят е длъжен да погаси целия размер на дължимата сума за револвиране, формирана към договорената падежна дата, представляващ сбора от ползваните чрез всички издадени бизнес кредитни карти средства от кредитния лимит, начислени такси и лихви, както и сумата на надвишението съгласно чл. 34, ал. 3, ако има такова, в рамките на 10-дневния гратисен период.

(3) При договорено задължение за плащане на месечна сума за револвиране в размер на 5 % (пет процента) от усвоената сума по кредита, Кредитополучателят е длъжен да погаси този размер на минималната сума за револвиране, формирана към договорената падежна дата, а именно - 5 % (пет процента) от ползваните чрез всички издадени бизнес кредитни карти средства от кредитния лимит, начислени такси и лихви, както и сумата на надвишението съгласно чл. 39, ал. 3, ако има такова, в рамките на 10-дневния гратисен период.

(4) Кредитополучателят има възможност да погасява частично или изцяло задълженията си във всеки един момент, безкасово - чрез превод или чрез вноски в брой. Кредитният лимит се револвира ежедневно с размера на погасената част от ползвания кредит.

Чл. 43. (1) При постъпване на суми, усвоената част от кредитния лимит се погасява в следната последователност:

Общи условия на БАНКА ДСК АД към договори за кредити и договори за издаване на банкови гаранции на клиенти от сегмент „Малък бизнес“

1. дължими от предходни периоди такси, лихви, суми от транзакции, включително довели до надвишението по чл. 39, ал. 3;
 2. начислени такси, лихва от последния отчетен период;
 3. усвоен кредитен лимит чрез транзакции, включително довели до надвишението по чл. 39, ал. 3, към последна падежна дата;
 4. такси, лихва, усвоен кредитен лимит чрез транзакции след последна падежна дата.
- (2) Сумите от транзакции се погасяват по нива карти, в следната последователност: извършени с карти „Премиум“, извършени с карти „Макс“, извършени с карти „Стандарт“. Във всяко от нивата първо се погасяват транзакциите, извършени на АТМ, а след това – на ПОС.
- Чл. 44. (1) При договорено задължение за плащане на месечна сума за револвиране в размер на 100 % (сто процента) от усвоената сума по кредита, в случай че в рамките на гратисния период Кредитополучателят не погаси целия размер на дължимата сума за револвиране, той дължи неустойка в размер на 25 (двадесет и пет) евро, която се събира еднократно при всяко допуснато просрочие и се удържа от неусвоения кредитен лимит. Едновременно с неустойката, Банката започва да начислява върху непогасената част от усвоения кредитен лимит годишна лихва в размер на 22 % (двадесет и два процента).
- (2) При договорено задължение за плащане на месечна сума за револвиране в размер на 5 % (пет процента) от усвоената сума по кредита, в случай, че в рамките на гратисния период Кредитополучателят не погаси целия размер на дължимата сума за револвиране, той дължи неустойка в размер на 25 (двадесет и пет) евро, която се събира еднократно при всяко допуснато просрочие и се удържа от неусвоения кредитен лимит. Едновременно с неустойката, Банката започва да начислява върху непогасената част от усвоения кредитен лимит действащия лихвен процент, увеличен с допълнителна лихвена надбавка за забава от 5 % (пет процента).
- (3) В случай че до края на втори пореден гратисен период Кредитополучателят не внесе цялата дължима към последна падежна дата сума, правото на ползване на кредита се спира.
- (4) Ако Кредитополучателят внесе цялата дължима сума до края на следващия (трети) гратисен период, правото на ползване на кредита се възстановява.
- (5) При внасяне на суми след допуснато просрочие постъпилите суми се отнасят за погасяване в описаната в чл. 43, ал. 1 и ал. 2 последователност.
- (6) Ако Кредитополучателят не погаси задължението си в размера и в срока по ал. 4, ползването на кредитния лимит се прекратява, като издадените кредитни карти се деактивират. Вземането на Банката за целия използван кредитен лимит, независимо от начина по който е формиран, става изискуемо, като изискуемостта се обявява по надлежащия законов ред. Банката има право да пристъпи към принудително събиране на вземанията си по съдебен ред.
- (7) От настъпване на датата на изискуемост Банката начислява законна лихва върху размера на неиздължената част от кредита до окончателното му събиране, включително по принудителен ред.
- Чл. 45. (1) Със сключване на Договора за лимит за Кредитополучателя възникват задълженията по чл. 12 от настоящите Общи условия.
- (2) Кредитополучателят се задължава да насочи постъпления от дейността си и ползва услугите на Банката за свои банкови транзакции (входящи и изходящи преводи, операции по обмяна на валута, документарни операции и др.), като по този начин пренасочи за обслужване през сметките си при Банката част от общия си търговски оборот, който следва за всеки 12-месечен период да е равен или да надвишава размера на лимита за бизнес кредитни карти или поне пропорционален на дела на финансиране от Банката от общото банково финансиране, което ползва.
- Чл. 46. В случаите, когато по Договора за лимит бъде приет солидарен длъжник (съдлъжник), за него възникват задълженията по чл. 13 от настоящите Общи условия.
- Чл. 47. Банката се задължава да предостави за усвояване средствата от кредитния лимит след изпълнение на условията по чл. 3, ал. 2 и чл. 39.
- Чл. 48. (1) Подаването на искане от страна на Кредитополучателя за деактивиране на всички издадени бизнес кредитни карти се приравнява на подаване на искане за предсрочно прекратяване на сключения договор за кредитен лимит с всички произтичащи от това последици. При едностранно прекратяване на договора за кредитен лимит Кредитополучателят дължи такса за предсрочно прекратяване съгласно Тарифата на Банката, изчислена върху договорения размер на кредита.
- (2) Договорът се счита прекратен, включително в случаите на предсрочно прекратяване, след кумулативно изпълнение на следните условия:
1. всички усвоени суми по кредита, както и дължими такси и комисиони, са напълно погасени;
 2. изминали са две падежни дати от деактивиране на картите и ако на последната падежна дата Кредитополучателят няма задължения по кредита.
 - (3) Сметката, по която се отчита кредитът, се закрива единствено след осчетоводяване на всички транзакции, извършени с картите, връщане на всички карти, както и заплащане на всички други дължими такси и суми, свързани с използването на картите, и не по-рано от прекратяването на договора по ал. 2.
 - (4) Ако след изтичане на срока по т. 2 от ал. 2 не са погасени всички задължения, произтичащи от договора за кредитен лимит, Банката пристъпва към принудително събиране на вземанията си по съдебен ред.
- Чл. 49. (1) При неизпълнение от страна на Кредитополучателя на което и да е от задълженията по сключения Договор за кредитен лимит и настоящите Общи условия Банката по своя преценка може:
1. да спре усвояването на неусвоения кредитен лимит чрез блокиране на всяка от издадените бизнес кредитни карти до отстраняване на неизпълнението или окончателно. Заедно с това се преустановява по-нататъшното издаване/преиздаване на бизнес кредитни карти.
 2. да преустанови по-нататъшното предоставяне на суми по всеки от ползваните от Кредитополучателя кредити и да преустанови издаването на банкови гаранции по сключени с Кредитополучателя договори за издаване на множество банкови гаранции, до отстраняване на неизпълнението или окончателно;
 3. да обяви кредита за предсрочно изискуем и да предприеме действия за събиране на вземането си по съдебен ред.
- (2) В случай че по сметките на Кредитополучателя бъде наложен запор, ползването на кредитния лимит се спира и издадените кредитни карти се блокират до вдигане/изпълнение на запора.

Чл. 50. (1) Банката има право да обяви ползваната и непогасена част от кредитния лимит по кредитните карти, заедно с лихвите, за предсрочно изискуеми, и в следните случаи:

1. при предсрочна изискуемост на който и да е от ползваните от Кредитополучателя кредити. Банката упражнява правото си, като отправя до Кредитополучателя покана за плащане на непогасените суми в срок от 2 (две) седмици от получаване на поканата. След изтичане на този срок настъпва предсрочна изискуемост на кредитния лимит.
2. Кредитополучателят/Съдължникът е предоставил невярна информация на Банката преди разрешаването или по време на обслужването на кредита;
3. Кредитополучателят се намира в процедура за откриване на производство по несъстоятелност или срещу него е образувано изпълнително производство по реда на ДОПК или ГПК за сума по-голяма от 5 % (пет процента) от балансовата стойност на активите на Клиентът съгласно последен одитиран отчет;
4. са установени неизпълнения по други договори с Кредитополучателя, в това число и по договори за обезпечение.
5. в случай че след извършване на периодичен финансов анализ от страна на Банката оценката на финансовото състояние и кредитоспособността на Кредитополучателя покажат влошаване на финансовото състояние, което поставя под съмнение възможността да се обслужват задълженията по сключения договор за кредитен лимит точно и в срок;
6. При обявена от Банката предсрочна изискуемост, ползването на кредитния лимит се прекратява и издадените карти се деактивират. До окончателното събиране на вземането, включително и по принудителен ред, вземането на Банката за целия използван кредитен лимит, независимо от начина, по който е формиран, се олихвява със законната лихва.

РАЗДЕЛ Е. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА ЗА КРЕДИТ/ ИЗДАВАНЕ НА БАНКОВА/И ГАРАНЦИЯ/И/ ЛИМИТ ЗА ИЗДАВАНЕ НА БИЗНЕС КРЕДИТНИ КАРТИ. ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ. ДРУГИ УГОВОРКИ

Чл. 51. Промени в договорите за кредит/банкови гаранции могат да се правят по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма, освен в случаите, изрично посочени в настоящите Общи условия.

Чл. 52. Банката има право, при застрашаване на нейните интереси по отношение на изплащане на кредита, едностранно да откаже да допусне по-нататъшно усвояване на суми от кредита, като се освобождава от ангажмента си за неусвоената част. За решението си Банката уведомява Кредитополучателя. Банката не носи отговорност за вредите, които едностранното прекратяване на ангажмента ѝ би могло да причини на Кредитополучателя.

Чл. 53. Банката има право да прехвърли на трето лице правата си по всеки от сключените договори за кредит, с изключение на кредитите, включени в обхвата на приложимите гаранционни програми, за които прехвърляне не се допуска съгласно условията на гаранционната програма.

Чл. 54. Съответните разпоредби от настоящите Общи условия, в които се упоменава Съдължник, се отнасят за всички лица, подписали договора за кредит/банкови гаранции като Съдължници.

Чл. 55. В случай че страна по договора за кредит е физическо лице, кредитът се предоставя в качеството му на лице, действащо в рамките на своята търговска или професионална дейност, поради което не се прилагат разпоредбите на Закона за потребителския кредит, съответно - Закона за кредитите за недвижими имоти на потребители.

Чл. 56. (1) Кредитополучателят има право да подава жалби или да ги изпраща на адреса на управление на Банката.

(2) Банката се произнася и уведомява писмено Кредитополучателя за решението си по всяка постъпила жалба във връзка с договор за кредит в срок 30 (тридесет) дни от получаването му.

Чл. 57. В случай че страните не могат да постигнат съгласие по спорните въпроси, те се отнасят за решаване от компетентния съд в град София, Република България.

Чл. 58. (1) Всички изявления с правно значение на страните по договорите за кредит/банкови гаранции се извършват писмено, включително чрез електронните канали на Банка ДСК или чрез електронна поща на обявения от Кредитополучателя електронен адрес за кореспонденция.

(2) В предвидените от закона, в настоящите Общи условия или договора случаи Банката може да прави изявления и чрез публикуване на определените за това места в офисите на Банката, както и на интернет страницата си www.dskbank.bg.

(3) При промяна в информацията, данните или документите, предоставени при установяване на отношенията с Банката или след това, Кредитополучателят е длъжен писмено да уведоми Банката за промяната в 7-дневен срок от настъпването ѝ, освен ако в настоящите Общи условия или договора не е уговорено друго, както и да представи съответните доказателства/документи за нея. До уведомяването по предходното изречение всички уведомления, покани и други съобщения, изпратени на последния известен на Банката адрес, електронна поща или телефон, вкл. и чрез мобилни приложения за комуникация, се считат за получени.

Чл. 59. (1) Настоящите Общи условия са достъпни в офисите на Банката и са публикувани на интернет страницата на Банката.

(2) Банката уведомява Кредитополучателя за всички предвиждани промени в Общите условия най-малко два месеца преди датата, на която те влизат в сила, чрез публикуването им на Интернет страницата на Банката и предоставянето им в офисите на Банката. Банката има право да оповестява предвижданите промени по предходното изречение допълнително и посредством съобщения до Кредитополучателите/Съдължниците/Наредителите чрез електронните канали на Банка ДСК.

(3) Кредитополучателят може да получи при поискване изменените Общите условия на хартиен носител в офис на Банката.

(4) Ако Кредитополучателят/Наредителят не приема промените, за които е уведомен, спрямо съответния договор ще бъде приложена редакцията на Общите условия, действала към датата на сключване на договора, съответно – последно приетата от него по реда на ал. 5.

(5) Счита се, че Кредитополучателят/Наредителят е приел промените, ако не е отправил писмено изявление до Банката за отхвърлянето им по предходната алинея в срока по ал. 2.

(6) Банката не уведомява Кредитополучателя/Съдължника/Наредителя за промени, които възпроизвеждат изменения на императивни разпоредби на нормативни актове.

Чл. 60. Обработването на лични данни за целите на автоматичния обмен на финансова информация в областта на данъчното облагане съгласно Данъчно-осигурителния процесуален кодекс се извършва чрез автоматични средства при спазване на Правото на Европейския съюз, Закона за защита на личните данни и на международните договори, по които Република България е страна.

Общи условия на БАНКА ДСК АД към договори за кредити и договори за издаване на банкови гаранции на клиенти от сегмент „Малък бизнес“

С оглед изпълнение на нормативно установените си задължения, Банката прилага процедури за комплексна проверка на клиентите, като в допълнение предоставя информация на Национална агенция по приходите.

Настоящите Общи Условия на „БАНКА ДСК“ АД към договори за кредити и договори за издаване на банкови гаранции на клиенти от сегмент „Малък бизнес“ са неразделна част от сключените договори за кредит/договори за издаване на банкови гаранции.

Настоящите Общи условия се прилагат от 01.01.2026 г.