

До _____
„БАНКА ДСК“ АД

Вх. № _____



ИСКАНЕ ЗА ЖИЛИЩЕН/ИПОТЕЧЕН КРЕДИТ

ЛИЧНИ ДАННИ

Кредитоискател име, презиме, фамилия	ЕГН/ ЛНЧ
Гражданство <input type="checkbox"/> българско <input type="checkbox"/> чуждо <input type="checkbox"/> постоянно пребиваващ <input type="checkbox"/> продължително пребиваващ	
Постоянен адрес по лична карта град /село ул./ж.к./№, бл., вх. , ет., ап.	
Настоящ адрес (попълва се, в случай че е различен от постоянния адрес) град /село ул./ж.к./№, бл., вх. , ет., ап.	
Адрес за кореспонденция (попълва се, в случай че е различен от постоянния адрес) град /село ул./ж.к./№, бл., вх. , ет., ап.	
Телефон мобилен други	E-mail адрес
Образование <input type="checkbox"/> основно <input type="checkbox"/> средно <input type="checkbox"/> средно-специално <input type="checkbox"/> полувисше/специалист <input type="checkbox"/> висше (бакалавър/магистър/доктор)	
Семейно положение <input type="checkbox"/> семеен <input type="checkbox"/> несемеен <input type="checkbox"/> разведен/а <input type="checkbox"/> вдовец/вдовица <input type="checkbox"/> на семейни начала	
Брой членове на семейството <input type="text"/> Брой лица под 18 г <input type="text"/> Брой лица в домакинството с доказан доход <input type="text"/> (в т.ч. учащи се под 18 год.)	

ПАРАМЕТРИ НА ИСКАНИЯ КРЕДИТ

Размер на кредита в евро

цифром	словом
--------	--------

Срок на издължаване месеца в т. ч. гратисен период по главница месеца Падежна дата на кредита (1-28)
 число на месеца

Вид на погасителните вноски

равни погасителни вноски намаляващи погасителни вноски

Вид лихвен процент

променлив лихвен процент за целия срок на кредита фиксиран лихвен процент за първите 3 години и променлив лихвен процент за останалия срок на кредита

Закупил съм Желяя да закупя план/пакет

план Без ограничения Премиум план Пакет ДСК Частно банкиране

Декларирам, че ще осигурявам превод на работна заплата /кредитен оборот/ пенсия по разплащателна сметка в Банка ДСК

с №

Кредита ще погасявам чрез разплащателна сметка на:

- титуляр със сметка № (попълва се, в случай че е различна от сметката за превод на работна заплата)
 съдължник със сметка №

Кредитът ми е необходим за:

- покупка довършителни работи текущи потребности
 строителство рефинансиране друго _____
 подобрения

При избор на кредит с цел "покупка", отбележете предлаганото обезпечение закупуваният имот друг имот

Цена на закупувания имот /стойност на предвидените за изпълнение строителни работи/

цифром

Размер на самоучастие

цифром

Адрес на закупувания имот

град /село ул./ж.к./№, бл., вх., ет., ап.

Кредитът се усвоява по разплащателна сметка на кредитополучателя №

Работодател

Длъжност	Години стаж при настоящ работодател	Общ трудов стаж месеци
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Декларирам, че към датата на настоящото искане не съм подал / получил предизвестие за прекратяване на трудово /служебно правоотношение.

Нетен месечен доход (в зависимост от вида на трудовото правоотношение)

- безсрочен трудов договор евро договор за управление евро наем евро
 срочен трудов договор евро свободна професия евро друго евро
 граждански договор евро пенсия евро

Сума на общия месечен нетен доход евро

При трудови правоотношения се посочва нетния доход за последния месец, предхождащ искането за кредит, а при останалите източници – средномесечен нетен доход за периода на текущата година.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДРУГИ ФИНАНСОВИ ИНСТИТУЦИИ

Към кредитор	Вид на кредита	Цел на кредита	Валута	Разрешен размер	Остатъчна сума	Месечна вноска	Ще се рефинансира	
							<input type="checkbox"/> Да	<input type="checkbox"/> Не
							<input type="checkbox"/> Да	<input type="checkbox"/> Не
							<input type="checkbox"/> Да	<input type="checkbox"/> Не
							<input type="checkbox"/> Да	<input type="checkbox"/> Не
							<input type="checkbox"/> Да	<input type="checkbox"/> Не
							<input type="checkbox"/> Да	<input type="checkbox"/> Не

ИМОТ/И ПРЕДЛАГАНИ ЗА ОБЕЗПЕЧЕНИЕ

1. Вид на имота

апартамент; къща; ателие; ателие/студио, функционално обособено като жилище; вила; гараж; друго

Вид на конструкцията

тухла, панел, ЕПК, др.

Адрес

- (ще) се обитава от кредитоискателя
(ще) е основно жилище за кредитоискателя
(ще) е НЕосновно жилище за кредитоискателя

- (ще) се обитава от член на семейството на кредитоискателя
 (ще) се отдава под наем от кредитоискателя
 друго

Паричните потоци, получавани от обезпечението са източник за погасяване на кредита: Да Не

(Избира се „Да“, ако наемът, получаван от обезпечението, се декларира и удостоверява с цел погасяване на кредита)

2. Вид на имота

апартамент; къща; ателие; ателие/студио, функционално обособено като жилище; вила; гараж; друго

Вид на конструкцията

тухла, панел, ЕПК, др.

Год. на построяване

Стойност на придобиване

Адрес

- (ще) се обитава от кредитоискателя
(ще) е основно жилище за кредитоискателя
(ще) е НЕосновно жилище за кредитоискателя

- (ще) се обитава от член на семейството на кредитоискателя
 (ще) се отдава под наем от кредитоискателя
 друго

Паричните потоци, получавани от обезпечението са източник за погасяване на кредита: Да Не

(Избира се „Да“, ако наемът, получаван от обезпечението, се декларира и удостоверява с цел погасяване на кредита)

Декларирам, че при одобрение на кредита, ще нося отговорност с:

- цялото си имущество по смисъла на чл. 133 от Закона за задълженията и договорите
 предоставените обезпечения по настоящия кредит

С подписване на настоящото, декларирам, че:

- Запознат съм с Общите условия на Банката за предоставяне на жилищни и ипотечни кредити на граждани, включително осигуряване на самоучастие най-малко 20% от количествено-стойностна сметка, съгласно изискванията на Банката при кредит за строителство, кредит за довършителни работи с цел окончателно завършване, и изискващите се документи.
- Информиран съм, че дължимата такса за проверка и анализ на обезпечението на кредит се осигурява по разплащателна сметка след одобряване и преди усвояване на кредита и се заплаща чрез задължаване на сметката от Банката преди подписването на договора, за което давам съгласие с подписване на Искането. Информирани съм, че таксата не подлежи на връщане, вкл. и при упражняване правото на отказ.
- Информиран съм, че срокът за вземане на решение за искания кредит е 10 (десет) работни дни и започва да тече от датата на представянето от мен на последния необходим документ.
- Информиран съм, че данните за наличие или липса на публични задължения и предприети изпълнителни действия по ДОПК, ГПК и ЗОЗ се попълват на основание чл. 61 от Закона за кредитните институции.
- С подписването на настоящото Искане удостоверявам, че горните данни са верни. Задължавам се да Ви уведомя за всяка промяна на данните, посочени в това искане, както и при възникване на свързаност между мен и други лица в срок до 5 (пет) работни дни от датата на промяната.
- С настоящото Искане давам изричното си съгласие и пълномощие на „Банка ДСК“ АД, чрез свой представител, да провери декларираните данни.
- Декларирам, че ми е известно, че предоставянето на неточни и неверни сведения е основание за предсрочна изискуемост на ползвания от мен кредит и за носене на наказателна отговорност по чл. 248а и чл. 313 от Наказателния кодекс.
- Декларирам, че към _____ год. кандидатствам/не кандидатствам за кредит в друга търговска банка/финансов институция.
- Заявявам, че ми е предоставена информацията относно обработването на личните данни на физическите лица от „Банка ДСК“ АД. Актуална информация относно обработването на лични данни на физически лица от „Банка ДСК“ АД може да бъде намерена на интернет страницата www.dskbank.bg, както и във всеки един офис на Банката. При поискване, информацията може да бъде предоставена и на хартиен носител.
- При промяна на референтния лихвен процент в съответствие с посоченото в т. 11. „Лихвен процент“ от Преддоговорната информация, желая веднъж годишно да получавам информация за новия размер на месечната вноска за лихва и/или главница, както и нов погасителен план, по един от следните начини:

по електронна поща

Чрез електронните канали/платформи на Банката

11. За отказ от кредитиране по реда на чл. 14, ал. 3 и 4 от Закона за кредитите за недвижими имоти на потребители, желая да бъде уведомен по един от следните начини:

по електронна поща

писмено, в офис на Банката

Подпис на кредитоискател _____

гр. (с.) _____

Дата _____

